

شرکت اعتبارآفرین (سهامی عام)
گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی
همراه با صورتهای مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

شرکت اعتبارآفرین (سهامی عام)

فهرست مندرجات

شماره صفحات

(۱) تا (۴)

الف - گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی

(۱) تا (۲۳)

ب - صورتهای مالی سال مالی متوجه به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

* * * * *



مؤسسه حسابرسی بهمند

حسابداران رسمی
عفو یا مامحه حسابداران رسمی ایران
تلفن: ۰۲۶۰۵۳۹۱-۷ / ۸۸۸۱۴۳۷۰۸-۹
نمبر: ۸۸۸۱۴۳۶۸۵

«بسمه تعالیٰ»

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام) گزارش حسابرسی صورتهای مالی

اظهارنظر

۱ - صورتهای مالی شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام) شامل صورت وضعیت مالی به تاریخ ۳۰ آذر ۱۴۰۳ و صورتهای سودوزیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور، و یادداشت‌های توضیحی ۱ تا ۲۶ توسط این مؤسسه، حسابرسی شده است. به نظر این مؤسسه، صورتهای مالی یادشده، وضعیت مالی شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام) در تاریخ ۳۰ آذر ۱۴۰۳ و عملکرد مالی و جریان‌های نقدی آن را برای سال مالی منتهی به تاریخ مذبور، از تمام جنبه‌های بالهمیت، طبق استانداردهای حسابداری، به نحو منصفانه نشان می‌دهد.

مبانی اظهارنظر

۲ - حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی، مستقل از شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد که شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبنای اظهارنظر، کافی و مناسب است.

سایر بندهای توضیحی

حسابرسی سال گذشته

۳ - صورتهای مالی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲، توسط حسابرس دیگری حسابرسی شده و در گزارش مورخ ۵ اسفند ۱۴۰۲ حسابرس مذکور، اظهارنظر تعدیل نشده (مقبول) ارائه شده است.



مسئولیت هیأت مدیره در قبال صورتهای مالی

۴- مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی، اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورتهای مالی عاری از تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه، بر عهده هیأت مدیره است.

در تهیه صورت‌های مالی، هیأت مدیره مستول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت، افشاءی موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است، مگراینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد، یا راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

مسئولیت‌های حسابرس و بازرس قانونی در حسابرسی صورتهای مالی

۵- اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورتهای مالی، عنوان یک مجموعه واحد، عاری از تحریف بالهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرس شامل اظهارنظر وی می‌شود. اطمینان معقول، سطح بالایی از اطمینان است، اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های بالهمیت، در صورت وجود، کشف نشود. تحریف‌ها که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی بالهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود، به تنها یا در مجموع، بتواند بر تصمیمات اقتصادی استفاده کنند گان که برمبنای صورتهای مالی اتخاذ می‌شود، اثر بگذاردند.

در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی، بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است، همچنین:

- خطرهای تحریف بالهمیت صورتهای مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود، روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرها طراحی و اجرا، و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهارنظر کسب می‌شود. از آنجاکه تقلب می‌تواند همراه با تبانی، جعل، حذف عمدى، ارائه نادرست اطلاعات، یا زیرپاگذاری کنترل‌های داخلی باشد، خطر عدم کشف تحریف بالهمیت ناشی از تقلب، بالاتر از خطر عدم کشف تحریف بالهمیت ناشی از اشتباه است.

- از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشی کنترل‌های داخلی شرکت، شناخت کافی کسب می‌شود.



- مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشاء مرتبط ارزیابی می‌شود.

- بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده، درمورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی بالهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمدۀ نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند، نتیجه‌گیری می‌شود. اگر چنین نتیجه‌گیری شود که ابهامی بالهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورتهای مالی اشاره شود یا، اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود، اظهارنظر حسابرس تعديل می‌گردد. نتیجه‌گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال، رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت، از ادامه فعالیت باز بماند.

- کلیت ارائه، ساختار و محتوای صورتهای مالی، شامل موارد افشا، و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی، به گونه‌ای در صورتهای مالی منعکس شده‌اند که ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.

افزون بر این، زمان بندی اجرا و دامنه برنامه ریزی شده کار حسابرسی و یافته‌های عمدۀ حسابرسی، شامل ضعف‌های بالهمیت کنترل‌های داخلی که در جریان حسابرسی مشخص شده است، به ارکان راهبری اطلاع رسانی می‌شود.

همچنین این مؤسسه، به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقدراتی

سایر وظایف بازرس قانونی

۶- معاملات مندرج دریاداشت توضیحی ۱-۲۳، بعنوان کلیه معاملات مشمول ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش صورت گرفته، در زمان انجام عملیات حسابرسی توسط هیأت مدیره به اطلاع این مؤسسه رسیده و مورد بررسی قرار گرفته است. معاملات فوق با کسب مجوز از هیأت مدیره و شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری (باتوجه به ترکیب اعضای هیأت مدیره) انجام گردیده و با درنظر گرفتن روابط تجاری فیماین شرکتهای همگروه، این مؤسسه به شواهدی حاکی از اینکه معاملات مذبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام نگرفته باشد، برخورد نموده است.



۷- گزارش هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالانه درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت مورد بررسی قرار گرفته است. با توجه به رسیدگی های انجام شده، نظر این مؤسسه به موارد بالاهمیتی که حاکی از مغایرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هیأت مدیره باشد، جلب نگردیده است.

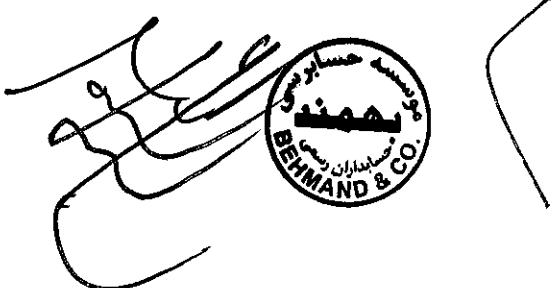
ساختمان مسئولیت های قانونی و مقرراتی حسابرس

۸- با توجه به صورت سودوزیان، درآمد شرکت از محل سرمایه گذاری در سهام و اوراق بهادر بوده و در این شرایط شرکت ملزم به اجرای دستورالعمل شناسایی و ثبت نهادهای مالی فعال در بازار اوراق بهادر مصوب ۱۳۹۰/۸/۲۱ هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادر می باشد.

۹- در اجرای ماده (۴) رویه اجرایی حسابرسان در ارزیابی اجرای مقررات مبارزه با پولشویی و تأمین مالی ترویریسم در شرکت های تجاری و موسسات غیر تجاری، موضوع ماده (۴۶) آئین نامه اجرایی ماده (۱۴) الحاقی قانون مبارزه با پولشویی، رعایت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چك لیست های ابلاغی مرتع ذیریط و استانداردهای حسابرسی، در این مؤسسه مورد ارزیابی قرار گرفته که موارد عدم رعایت، مشاهده نگردیده است.

۶ بهمن ۱۴۰۳

مؤسسه حسابرسی بهمند (حسابداران رسمی)
احمید رضا شریفی علی مشرقی
(۸۰۰۷۳۵) (۸۷۱۵۸۱)



پیوست

شماره:

تاریخ:

شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)

صورت های مالی

سال مالی منتهی به آذر ۳۰ ۱۴۰۳

مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

با احترام

به پیوست صورت های مالی شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)، مربوط به سال مالی منتهی به آذر ۳۰ ۱۴۰۳ تقدیم می گردد. اجزای تشکیل دهنده صورت های مالی به قرار زیر است:

شماره صفحه

۲

۳

۴

۵

۶ الی ۲۳

* صورت سود و زیان

* صورت وضعیت مالی

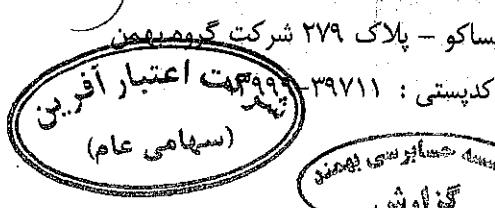
* صورت تغییرات در حقوق مالکانه

* صورت جریان های نقدی

* یادداشت های توضیحی صورت های مالی

صورت های مالی طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۰۳ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

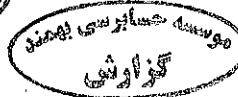
اعضای هیات مدیره	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	لهما
شرکت سرمایه گذاری پهمن (سهامی عام)	آقای روح الله عسگر شهبازی	رئیس هیات مدیره - غیر موظف	
شرکت گروه صنعتی ایرانیان (سهامی عام)	خانم نفیسه کریمی	نائب رئیس هیات مدیره - غیر موظف	
شرکت سرمایه گذاری آوین (سهامی عام)	آقای داود طوفانی	عضو هیات مدیره و مدیر عامل	
شرکت سرمایه گذاری گنجینه ایرانیان (سهامی عام)	آقای محمد غیاثی	عضو هیات مدیره - غیر موظف	
شرکت داد و ستد آریا (سهامی عام)	آقای رضا عزیز محسنی	عضو هیات مدیره - غیر موظف	



دفتر مرکزی: تهران - کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج، رویروی شرکت ایساکو - پلاک ۲۷۹ شرکت گروه پهمن
کد پستی: ۱۹۷۱۱-۹۹۹۹ همت اعتبار آفرین (سهامی عام)

فکس: ۰۲۱ - ۴۸۰۹۷۳۸۵

تلفن: ۰۲۱ - ۴۸۰۹۷۳۶۰



شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)

صورت سود و زیان

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به سال مالی منتهی به

۱۴۰۲/۰۹/۳۰

۱۴۰۳/۰۹/۳۰

یادداشت

۲۶,۷۲۵	۳۵,۲۷۷	۵	درآمدهای عملیاتی
۱۲	۲	۶	درآمد سود سهام
۲۶,۷۳۷	۳۵,۲۷۹		سود(زیان) فروش سرمایه گذاری ها
(۷۵۰)	(۸۷۹)	۷	جمع درآمدهای عملیاتی
(۷۵۰)	(۸۷۹)		هزینه های عملیاتی
۲۵,۹۸۷	۳۴,۴۰۰		سایر هزینه ها
(۳)	(۵)	۸	جمع هزینه های عملیاتی
۲۵,۹۸۴	۳۴,۳۹۵		سود عملیاتی
.	(۱۷)	۱۸-۳	سایر هزینه های غیرعملیاتی
۲۵,۹۸۴	۳۴,۳۷۸		سود قبل از کسر مالیات
۲,۵۹۹	۳,۴۳۸		هزینه مالیات بر درآمد
۲,۵۹۹	۳,۴۳۸	۹	سود خالص
			سود پایه هر سهم:
			عملیاتی (ریال)
			غیر عملیاتی (ریال)
			سود پایه هر سهم (ریال)

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت اعتبار آفرین
(سهامی عام)

شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)

صورت وضعیت مالی

به تاریخ ۳۰ آذر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

دارایی ها	یادداشت	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
دارایی های غیر جاری			
دارایی های ثابت مشهود	۱۰	.	.
دارایی های نامشهود	۱۱	.	.
سرمایه گذاری های بلند مدت	۱۲	۲,۶۰۲	۲,۶۰۲
جمع دارایی های غیر جاری			
دارایی های جاری			
دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها	۱۳	۷۵,۰۴۷	۴۳,۳۸۴
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	۱۴	۱,۵۴۰	۱,۵۴۰
موجودی نقد		۳۰۰	۸۵
جمع دارایی های جاری		۷۶,۸۸۷	۴۵,۰۰۹
جمع دارایی ها		۷۹,۴۸۹	۴۷,۶۱۱
حقوق مالکانه و بدهی ها			
حقوق مالکانه			
سرمایه	۱۵	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰
اندוחته قانونی	۱۶	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰
سود انباشته		۶۸,۰۰۳	۲۶,۲۲۵
جمع حقوق مالکانه		۷۹,۰۰۳	۴۷,۲۲۵
بدهی ها			
بدهی های جاری			
سایر پرداختنی ها	۱۷	۴۸۶	۳۸۶
مالیات پرداختنی	۱۸	.	.
جمع بدهی های جاری		۴۸۶	۳۸۶
جمع بدهی ها		۴۸۶	۳۸۶
جمع حقوق مالکانه و بدهی ها		۷۹,۴۸۹	۴۷,۶۱۱

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت اعتبار آفرین
(سهامی عام)

شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

سرمایه	سود انباشته	اندوفته قانونی	جمع کل	
۲۱,۹۹۱	۱۰,۹۹۱	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۴۰۱/۱۰/۰۱ مانده در
۲۵,۹۸۴	۲۵,۹۸۴	۰	۰	۱۴۰۲/۰۹/۳۰ تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به
(۷۵۰)	(۷۵۰)	۰	۰	۱۴۰۲/۰۹/۳۰ سود خالص سال مالی منتهی به
۴۷,۲۲۵	۳۶,۲۲۵	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۹/۳۰ سود سهام مصوب
				۱۴۰۲/۰۹/۳۰ مانده در
۳۴,۳۷۸	۳۴,۳۷۸	۰	۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰ تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به
(۳,۶۰۰)	(۳,۶۰۰)	۰	۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰ سود خالص سال مالی منتهی به
۷۹,۰۰۳	۶۸,۰۰۳	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰ سود سهام مصوب
				۱۴۰۳/۰۹/۳۰ مانده در

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



جعفری

فیض



شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)

صورت جریان های نقدی

سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	یادداشت
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	

جریان های نقدی حاصل از فعالیت های عملیاتی

نقد حاصل از عملیات

پرداخت های نقدی بابت مالیات

جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی

جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت های تامین مالی

جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی

دریافتی از سهامداران

پرداختی به سهامداران

جریان خالص (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی

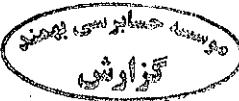
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد

مانده موجودی نقد در ابتدای سال

مانده موجودی نقد در پایان سال

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

شرکت اعتبار آفرین
(سهامی عام)



شرکت اعتبارآفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱- تاریخچه و فعالیت

۱-۱- شرکت اعتبار آفرین در تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۱۴ بصورت شرکت سهامی عام تاسیس شده و طی شماره ۲۱۴۷۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۶۱۰۹۸ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. در حال حاضر شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام) جزء واحدهای تجاری فرعی شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام) و شرکت اصلی و نهایی گروه شرکت گروه بهمن (سهامی عام) است. مرکز اصلی شرکت در تهران، کیلومتر ۱۳ بزرگراه امیر سرسویش گردشی، خیابان خاکی، پلاک ۲۷۹، طبقه همکف واقع است.

۱-۲- فعالیت اصلی

۱-۲-۱- موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۳ اساسنامه و بر اساس آخرین تغییرات ثبت شده در مرجع ثبت شرکتها عبارتست از :

– سرمایه گذاری در سهام سهم الشرکه، واحدهای سرمایه گذاری صندوق های یا سایر اوراق بهادرار دارای حق رای شرکتها، موسسات یا صندوق های سرمایه گذاری با هدف کسب انتفاع به طوریکه به تهایی یا به همراه اشخاص وابسته خود، کنترل شرکت، موسسه یا صندوق سرمایه گذاری سرمایه پذیر را در اختیار نگرفته یا در آن نفوذقابل ملاحظه نیاید.

– سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادرار که به طور معمول دارای حق رای نیست و توانایی انتخاب مدیر یا کنترل ناشر را به مالک اوراق بهادرار نمی دهد.

– سرمایه گذاری در سایر دارایی ها از جمله دارایی های فیزیکی، پروژه های تولیدی، و بروزه های ساختمانی با هدف کسب انتفاع

– ارائه خدمات مرتبط با بازار اوراق بهادرار از جمله پذیرش سمت در صندوق های سرمایه گذاری، تامین مالی بازار گردانی اوراق بهادرار، مشارکت در تعهد پذیره نویسی اوراق بهادرار و تضمین نقد شوندگی اصل یا حدائق سود اوراق بهادرار

– شرکت می تواند در راستای اجرای فعالیت های مذکور در این ماده، در حدود مقررات و مفاد اساسنامه اقدام به اخذ تسهیلات مالی یا تحصیل دارایی نماید یا اسناد اعتباری بانکی افتتاح کند و به واردات یا صادرات کالا بپردازد و امور گمرکی مربوطه را انجام دهد. این اقدامات فقط در صورتی مجاز است که در راستای اجرای فعالیت های شرکت ضرورت داشته باشند و انجام آنها در مقررات منع نشده باشند.

۱-۲-۲- فعالیت اصلی شرکت طی دوره مالی جاری عمدها سرمایه گذاری در سهام شرکتهای بورسی و غیر بورسی و کسب بازدهی حاصل از سرمایه گذاری های مذکور بوده است.

۱-۳- کارکنان

شرکت در سال مالی مورد گزارش و سال مالی قبلاً فاقد نیروی انسانی شاغل بوده و طبق روال سالهای اخیر اداره امور عملیات شرکت توسط کارکنان شرکت سرمایه گذاری بهمن و تحت نظر مدیرعامل شرکت انجام شده است

۲- بکارگیری استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده :

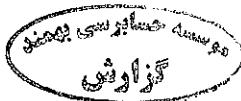
۲-۱- آثار احتمالی آتی با اهمیت ناشی از استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده مصوب که از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ لازم الاجرا بوده به شرح زیر است :

شماره استاندارد	نام استاندارد	منافع و هدف استاندارد	برآورد آثار در صورت های مالی
۴۳	درآمد حاصل از قرارداد با مشتریان	تعیین اصولی که واحد تجاری برای گزارش اطلاعات مفید به استفاده کنندگان صورت های مالی درباره ماهیت، مبلغ، زمانبندی و عدم اطمینان درآمد عملیاتی و جریان های نقدی حاصل از قرارداد با یک مشتری، باید بکار گیرد	فاقد تاثیر عمده خواهد بود

۳- اهم رویه های حسابداری

۳-۱- مبنای اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورت های مالی

۳-۲- صورت های مالی بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است.



شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)
پادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

-۳-۲ سرمایه گذاری ها

نحوه اندازه گیری	
بهاي تمام شده به کسر کاهش ارزش ابانته هر يك از سرمایه گذاری ها	سرمایه گذاری های بلندمدت :
اقل بهاي تمام شده و خالص ارزش فروش مجموع سرمایه گذاری ها	سرمایه گذاری در اوراق بهادر
اقل بهاي تمام شده و خالص ارزش فروش هر يك از سرمایه گذاری ها	سرمایه گذاری های جاري :
در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)	سرمایه گذاری سریع المعامله در بازار
در زمان تحقق سود تضمین شده (با توجه به نرخ سود موثر)	سایر سرمایه گذاری های جاري
	زمان شناخت درآمد :
	سرمایه گذاری های جاري و بلندمدت در سهام شرکت ها
	سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادر

-۳-۳ دارایی های ثابت مشهود

-۳-۳-۱ دارایی های ثابت مشهود بهاي تمام شده اندازه گيری می شود. مخارج بعدی مرتب با دارایی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود، به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید با مقیمانه دارایی های برابر با مجموع مبالغ مستهلاک می شود. مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارایی ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.

-۳-۳-۲ استهلاک دارایی های ثابت (اثانه و منصوبات) با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار (شامل عمر مفید) دارایی های مربوط و با درنظر گرفتن آثین نامه استهلاکات موضوع ماده ۱۴۹ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ با توجه به مبلغ دفتری دارایی های مستقیم مصوب استند ماه ۱۳۶۶ و اصلاحیه های بعدی آن و پاره ۳ و ۱۰ ساله وروش مستقیم محاسبه می شود.

-۳-۳-۳ برای دارایی های ثابتی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد، استهلاک از اول ماه بعد محاسبه و در حسابها منظور می شود. در مواردی که هر يك از دارایی های استهلاک بذید (به استثنای ساختمندان و تاسیسات ساختمندان) پس از آمادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای بیش از ۶ ماه متولی در يك دوره مالی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاک آن برای مدت یاد شده متعادل ۳۰ درصد نرخ استهلاک منعکس در جدول بالاست. در این صورت چنانچه محاسبه استهلاک بر حسب مدت باشد، ۷۰ درصد مدت زمانی که دارایی مورد استفاده قرار نگرفته است، به پاقی مانده مدت تعیین شده برای استهلاک دارایی در این جدول اضافه خواهد شد.

-۳-۴ دارایی های نامشهود

-۳-۴-۱ دارایی های نامشهود بر مبنای بهاي تمام شده اندازه گيری و در حساب ها ثبت می شود مخارج معرفی يك محصول يا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، دارایی های نامشهود، بر مبنای بهاي تمام شده اندازه گيری و در حساب ها ثبت می شود. مخارج معرفی يك محصول يا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، مخارج انجام فعالیت تجاری در يك محل جدید یا با يك گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان، و مخارج اداری، عمومی و فروش در بهاي تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی شود. شناسایی مخارج در مبلغ دفتری يك دارایی نامشهود، هنگامی که دارایی آماده بهره برداری است، متوقف می شود. بنابراین، مخارج تحمل شده برای استفاده یا بکار گیری مجدد يك دارایی نامشهود، در مبلغ دفتری آن منظور نمی شود.

-۳-۴-۲ استهلاک دارایی های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار مربوط و براساس نرخ هارووش های زیر محاسبه می شود

نوع دارایی	نرخ استهلاک	روش استهلاک	مستقیم
نرم افزارها	۳٪		

-۳-۵ زیان کاهش ارزش دارایی ها

-۳-۵-۱ دریابان هر دوره گزارشگری، در صورت وجود هرگونه نشانه ای دال بر امكان کاهش دارایی ها، آزمون کاهش ارزش انجام می گیرد. در این صورت مبلغ بازیافتی دارایی برآورده و با ارزش دفتری آن مقایسه می گردد. چنانچه برآورده مبلغ بازیافتی يك دارایی منفرد ممکن نباشد، مبلغ بازیافتی واحد مولد وجه نقدی که دارایی متعلق به آن است تعیین می گردد.

-۳-۵-۲ آزمون کاهش ارزش دارایی های نامشهود با عمر مفید نامعین، بدون توجه به وجود یا عدم وجود هرگونه نشانه ای دال بر امكان کاهش ارزش، به طور سالمه انجام می شود.

-۳-۵-۳ مبلغ بازیافتی يك دارایی (با واحد مولد وجه نقد)، ارزش فروش به کسر مخارج فروش یا ارزش اقتصادی، هر کدام بیشتر است می باشد. ارزش اقتصادی برابر با ارزش فعلی جریان های نقدی آتی ناشی از دارایی با استفاده از نرخ تنزیل قبل از مالیات که بیانگر ارزش زمانی پول وریسک های مختص دارایی که جریان های نقدی آتی برآورده بابت آن تعیین شده است، می باشد.

-۳-۵-۴ تنها در صورتیکه مبلغ بازیافتی يك دارایی از مبلغ دفتری آن کمتر باشد، مبلغ دفتری دارایی (با واحد مولد وجه نقد) تا مبلغ واحد مولد وجه نقد تا مبلغ بازیافتی آن کاهش یافته و تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش بلا فاصله در سود وزیان شناسایی می گردد، مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به کاهش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

-۳-۵-۵ در صورت افزایش مبلغ بازیافتی از زمان شناسایی آخرین زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) می باشد، مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتی جدید حداکثر تا مبلغ دفتری از فرض عدم شناسایی زیان کاهش ارزش در سال های قبل، افزایش می یابد. برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) نیز بالا فاصله در سود و زیان شناسایی می گردد مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به افزایش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می شود.



شرکت اعتبار آفرین (سپاهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲

۳-۶- ذخایر

ذخایر، بدھی هایی هستند که زمان تسویه و یا تعیین مبلغ آن توازن با ابهام نسبتاً قابل توجه است. ذخایر زمانی شناسایی می شوند که شرکت دارای تمهد فعلی (قانونی یا عرفی) در نتیجه رویدادهای گذشته باشد، خروج منافع اقتصادی برای تسویه تمهد متحمل باشد و مبلغ تمهد به گونه ای اتكاپذیر قابل براورد باشد. ذخایر در پایان هر دوره مالی برسی و برای نشان دادن بهترین برآورد جاری تعديل می شوند و هرگاه خروج منافع اقتصادی برای تسویه تمهد، دیگر متحمل نباشد، ذخیره برگشت داده می شود.

۳-۷-۱ مالیات بر درآمد

۳-۷-۲ هزینه مالیات

هزینه مالیات، مجموع مالیات جاری و انتقالی است. مالیات جاری و مالیات انتقالی در صورت سود و زیان مندکس می شوند، مگر در مواردی که به اقلام شناسایی شده در صورت سود و زیان جامع یا حقوق صاحبان سرمایه مرتبط باشند که به ترتیب در صورت سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی می شوند.

۳-۷-۳ مالیات انتقالی

مالیات انتقالی، بر اساس تفاوت موقتی بین مبلغ دفتری دارایی ها و بدھی های برای مقاصد گزارشگری مالی و مبالغ مورد استفاده برای مقاصد مالیاتی محاسبه می شود. در پایان هر دوره گزارشگری برای اطمینان از قابلیت بازیافت مبلغ دفتری نارایی های مالیات انتقالی، متحمل بودن وجود سود مشمول مالیات در آینده قابل پیش بینی برای بازیافت دارایی مالیات انتقالی ارزیابی می گردد و در صورت ضرورت، مبلغ دفتری دارایی های مزبور تا میزان قابل بازیافت کاهش داده می شود. چنین کاهشی، در صورتی برگشت داده می شود که وجود سود مشمول مالیات به میزان کالی، متحمل باشد.

۳-۷-۴ تهاتر دارایی های مالیات جاری و بدھی های مالیات جاری

شرکت دارایی های مالیات جاری و بدھی های مالیات جاری را تنها در صورتی تهاتر می کند که الف، حق قانونی برای تهاتر مبالغ شناسایی شده داشته باشد و ب. قصد تسویه بر مبنای خالص، یا بازیافت و تسویه همزمان دارایی و بدھی را داشته باشد.

۳-۷-۵ مالیات جاری و انتقالی دوره جاری

مالیات جاری و انتقالی در سود و زیان شناسایی می شوند، به استثنای زمانی که آنها مربوط به اقلام سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی می شوند. جاری و انتقالی نیز به ترتیب در سایر اقلام سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی می شود.

۴- قضایت های مدیریت در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری و برآوردها

۴-۱-۱ قضایت ها در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری

۴-۱-۲ طبقه بندی سرمایه گذاری ها در طبقه دارایی های غیر جاری

هیات مدیره با بررسی نگهداری سرمایه و نقدينگی مورد نیاز، قصد نگهداری سرمایه گذاری های بلندمدت برای مدت طولانی را دارد. این سرمایه گذاری ها با قصد استفاده مستمر توسعه شرکت نگهداری می شود و هدف آن نگهداری برتفوی از سرمایه گذاری ها جهت تأمین درآمد و یا رشد سرمایه برای شرکت است.



شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۵ - درآمد سود سهام

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	یادداشت	سهام
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۱۲-۲	
۲۶,۷۲۵	۳۵,۲۷۷		
۲۶,۷۲۵	۳۵,۲۷۷		

(مبالغ به میلیون ریال)

۶- سود (زبان) فروش سرمایه گذاری ها

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	یادداشت	سهام
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۱۲-۲	
۱۲	۲		
۱۲	۲		

۷- سایر هزینه ها

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	حسابرسی
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	مالیات فروش سهام
۶۲۹	۸۴۰	حقوقی و بورس
۷۶	۰	ایاب و ذهب
۴۴	۳۵	سایر
۰	۳	
۱	۱	
۷۵۰	۸۷۹	

۷-۱- از آنجایی که مدیر عامل و سایر پرسنل مالی و اداری شرکت که امور جاری از طریق ایشان انجام می گردد، کارمندان موظف شرکت سرمایه گذاری بهمن هستند و هزینه پرسنلی ایشان از آن محل پرداخت می گردد، از این بابت هیچگونه هزینه حقوق و دستمزد و مزايا در حسابها منظور نگردیده است.



شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۱

۸- سایر هزینه های غیر عملیاتی

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	
(۳)	(۵)	جرایم مالیاتی
(۳)	(۵)	

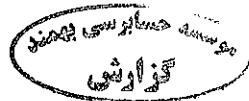
۹- مبنای محاسبه سود (زیان) پایه هر سهم

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	
۲۵,۹۸۷	۳۴,۴۰۰	سود عملیاتی
-	(۱۷)	اثر مالیاتی
۲۵,۹۸۷	۳۴,۳۸۳	
(۳)	(۵)	(زیان) غیر عملیاتی
-	-	اثر مالیاتی
(۳)	(۵)	
۲۵,۹۸۴	۳۴,۳۹۵	سود قبل از مالیات
-	(۱۷)	اثر مالیاتی
۲۵,۹۸۴	۳۴,۳۷۸	سود خالص

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به	
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	
تعداد	تعداد	
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	میانگین موزون تعداد سهام عادی انتشار یافته
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	میانگین موزون تعداد سهام عادی

میانگین موزون تعداد سهام عادی انتشار یافته
میانگین موزون تعداد سهام عادی



شرکت اعتبارآفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱۰- دارایی های ثابت مشهود

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	اثاثه و منصوبات	بهای تمام شده
۱۲	۱۲	۱۴۰۱/۱۰/۱
.	.	مانده در
۱۲	۱۲	افزایش
.	.	مانده در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۱۲	۱۲	افزایش
		مانده در ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۱۲	۱۲	استهلاک انباشته
.	.	مانده در ۱۴۰۱/۱۰/۱
۱۲	۱۲	استهلاک
.	.	مانده در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۱۲	۱۲	استهلاک
.	.	مانده در ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۱۲	۱۲	مبلغ دفتری در ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
.	.	مبلغ دفتری در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	نرم افزارها	بهای تمام شده
۱۳	۱۳	۱۴۰۱/۱۰/۱
.	.	مانده در
۱۳	۱۳	افزایش
.	.	مانده در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۱۳	۱۳	افزایش
		مانده در ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۱۳	۱۳	استهلاک انباشته
.	.	مانده در ۱۴۰۱/۱۰/۱
۱۳	۱۳	استهلاک
.	.	مانده در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۱۳	۱۳	استهلاک
.	.	مانده در ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۱۳	۱۳	مبلغ دفتری در ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
.	.	مبلغ دفتری در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰



شرکت اعتبارآفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۲- سرمایه گذاری ها

یادداشت	بهای تمام شده	کاهش ارزش	مبلغ دفتری	مبلغ دفتری	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۱,۵۴۰	۱,۵۴۰	.	۱,۵۴۰	۱,۵۴۰	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۱,۵۴۰	۱,۵۴۰	.	۱,۵۴۰	۱,۵۴۰	

سرمایه گذاری های کوتاه مدت

سرمایه گذاری های جاری سریع المعامله در بازار

سهام شرکتها پذیرفته شده در بورس/ فرابورس

جمع سرمایه گذاری های کوتاه مدت

۲,۶۰۲	۲,۶۰۲	.	۲,۶۰۲	۱۲-۱
۲,۶۰۲	۲,۶۰۲	.	۲,۶۰۲	
۴,۱۴۲	۴,۱۴۲	.	۴,۱۴۲	

سرمایه گذاری های بلند مدت

سهام شرکتها

جمع سرمایه گذاری های بلند مدت

جمع کل سرمایه گذاری ها



شرکت اعتبارآفرین (سهامی عام)

پاداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

(بیان به میلیون ریال)

۱-۱۲-گردش سرمایه گذاری های کوتاه مدت و بلند مدت در اوراق بهادر به شرح زیر است:

نام شرکت	مالدہ در ابتدای سال				مالدہ در پایان سال				افزایش				کاهش
	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	تعداد	مبلغ	
جمع سرمایه گذاری های کوتاه مدت													
سرمایه گذاری های بلند مدت													
سینماه غرب													
بلی برویلن جم													
داد و ستد آریا													
گروه صنعتی ایرانیان													
سرمایه گذاری گنجینه ایرانیان													
سینماه گذاری جملی													
سرمایه گذاری بهمن													
توسیع ساختنی بهمن - حق تقدیر													
توسیع ساختنی بهمن - حق تقدیر													
مدیریت حفاظی ایرانانا													
سینما موثر													
سرمایه گذاری وثوق امین													
لیزینگ آریا دانا													
بانکار													
جمع سرمایه گذاری های بلند مدت													
جمع سرمایه گذاری های بلند مدت													
جمع سرمایه گذاری های بلند مدت													

گذاشتن
جهنم

شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سالار مالی هشتاد و یه میلادی آذر ۱۴۰۳

میان اینها به شرح ذیل است:

(مسالخ ۴۰ میلیون ریال)

درآمد سرمایه‌گذاری سال مالی منتهی به ۱۵/۰۹/۱۴۰۰		درآمد سرمایه‌گذاری سال مالی منتهی به ۰۳/۰۹/۱۴۰۰		مبلغ دفتری سرمایه‌گذاری	
جمع	سود (زیان)	سود سهام	سود سهام	اوپر بازار در	دو صد به
فروش	فروش	جمع	فروش	سود سهام	جمع کل
۲,۸۷۷	.	۲,۸۷۷	۴,۵۷.	۳۶۴۷۲	۱,۵۳.
۹	.	۹	۱۱	۷۰	۰,۱۲٪
۲,۸۴۳	.	۲,۸۴۳	۴,۳۸۱	۳۶۵۴۷	۰,۱۲٪
۱۳,۳۱۸	.	۱۳,۳۱۸	۷,۹۵۹	۲۷۱٪	۱,۰۰٪
۱۰,۰۰۰	.	۱۰,۰۰۰	۲۳,۱۰۰	۴۱٪	۱۹۰
.	.	.	۱	۰,۱۲٪	۱
۰۴	.	۰۴	۷۲	۳۳٪	۱,۳۴۲
۱۲	.	۱۲	۲	۰,۱۰٪	۱
.	.	.	.	۰,۱۲٪	۰
.	.	.	.	۰,۱۰٪	۰
۰۷	.	۰۷	۰	۰,۱۰٪	۰
.	.	.	.	۰,۱۰٪	۰
۲۳,۸۹۱	۱۲	۲۳,۸۷۹	۳۰,۸۹۶	۵۳	۰,۱۵٪
۱۶,۷۷۳	۱۲	۲۶,۷۲۵	۳۵,۲۷۹	۵۳	۰,۱۴٪

گلستان

شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱۲-۳ - سرمایه گذاری در سهام شرکت ها به تفکیک نوع صنعت به شرح زیر است:

(مبالغ به میلیون ریال)

درصد به جمع کل	بهای تمام شده	کاهش ارزش	حالص	حالص	۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۳۷%	۱,۵۳۰	.	۱,۵۳۰	۱,۵۳۰	۱,۵۳۰	۱,۵۳۰
۰%	۱۰	.	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰
۶۲%	۲,۵۶۹	.	۲,۵۶۹	۲,۵۶۹	۲,۵۶۹	۲,۵۶۹
۰%	۱۱	.	۱۱	۱۱	۱۱	۱۱
۰%	۱	.	۱	۱	۱	۱
۱%	۲۱	.	۲۱	۲۱	۲۱	۲۱
۱۰۰%	۴,۱۴۲	.	۴,۱۴۲	۴,۱۴۲	۴,۱۴۲	۴,۱۴۲

۱۲-۴ - سرمایه گذاری در اوراق بیهادار به تفکیک وضعیت به شرح زیر است:

(مبالغ به میلیون ریال)

درصد به جمع کل	بهای تمام شده	کاهش ارزش	حالص	حالص	۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۳۷%	۱,۵۴۰	.	۱,۵۴۰	۱,۵۴۰	۱,۵۴۰	۱,۵۴۰
۰%	۲	.	۲	۲	۲	۲
۵۶%	۲,۳۴۲	.	۲,۳۴۲	۲,۳۴۲	۲,۳۴۲	۲,۳۴۲
۶%	۲۵۸	.	۲۵۸	۲۵۸	۲۵۸	۲۵۸
۱۰۰%	۴,۱۴۲	.	۴,۱۴۲	۴,۱۴۲	۴,۱۴۲	۴,۱۴۲

۱۲-۵ - سرمایه گذاری در سهام شرکت لیزینگ آریادانا به تعداد ۱۰۰۰ سهم وثیقه مدیران است.



شرکت اعتبارآفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱۳- دریافتني های تجاری و سایر دریافتني ها

(مبالغ به میلیون ریال)

بادداشت	مبلغ	کاهش ارزش	خالص	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۱۳-۱	۱	۰	۱	۲۳,۸۷۰
۱۳-۱	۹	۰	۹	۹
۱۳-۱	۱۰	۰	۱۰	۲۳,۸۷۹

۱۳-۲	سایر حسابهای دریافتني:	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۷۵,۰۳۲	۷۵,۰۳۲	۷۵,۰۳۲	۷۵,۰۳۲	۷۵,۰۳۷	۷۵,۰۳۷	۷۵,۰۴۷	۷۵,۰۴۷	۷۵,۰۴۷	۷۵,۰۴۷	۷۵,۰۴۷	۷۵,۰۴۷
۱۳-۲	سود سهام دریافتني اشخاص وابسته													
۱۳-۲	سود سهام دریافتني سایر اشخاص													
۱۳-۲	سایر اشخاص وابسته-شرکت سرمایه گذاری بهمن													

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۹/۳۰ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

۱۳-۱-۱	اشخاص وابسته	۱۰,۴۹۹	۰
۱۳-۱-۱	شرکت داد و ستد آریا	۱۳,۳۱۷	۰
۱۳-۱-۱	شرکت سرمایه گذاری آوین	۵۳	۰
۱۳-۱-۱	شرکت سرمایه گذاری گنجینه ایرانیان	۱	۱
۱۳-۱-۱	شرکت مدیریت حفاری آریا دانا	۲۳,۸۷۰	۱
۱۳-۲	سایر اشخاص	۷	۷
۱۳-۲	شرکت سرمایه گذاری البرز	۱	۱
۱۳-۲	شرکت ارم مهستان	۱	۱
۱۳-۲	شرکت سرمایه گذاری جامی	۹	۹
۱۳-۲	سود سهام پرداختنی	۲۳,۸۷۹	۱۰

۱۳-۱ پیرو موافقت نامه ۳ جانبه با شرکت های مذکور و سرمایه گذاری بهمن در سال مالی مورد گزارش سود سهام دریافتني به حساب فی مابین سرمایه گذاری بهمن انتقال یافته است.

۱۳-۲ گردش حساب فی مابین با شرکت سرمایه گذاری بهمن به شرح زیر است

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۱۶,۵۴۳	۱۹,۵۰۲
(۵۰)	(۲۰۰)
۳,۸۹۰	۴,۰۰۰
(۷۴۷)	۵۶,۵۷۰
(۱۲۳)	(۲۵۱)
	(۲,۵۸۹)
۱۹,۵۰۲	۷۵,۰۳۲

مانده ابتدای دوره
دریافت وجه نقد
پرداخت وجه نقد
انتقال طلب از سایر اشخاص وابسته
پرداخت هزینه های شرکت
سود سهام پرداختنی

۱۳-۲ پیرو توافق با سرمایه گذاری بهمن مقر گردید طلب از ایشان نهایتاً تا پایان سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۴ تسویه گردد.
۱۳-۳ مدت زمان دریافتني هایی که معوق هستند ولی کاهش ارزش نداشته اند:

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۱۰	۱۰
۱۰	۱۰

بیش از ۱۲ ماه

۱۳-۳-۱ این دریافتني های تجاری شامل مبالغی است که در پایان دوره گزارشگری معوق هستند ولی به دلیل عدم تنییر قابل ملاحظه در کیفیت اعتباری، برای آنها کاهش ارزش شناسایی نشده و این مبالغ هنوز قابل دریافت هستند.



شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳
(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۲/۰۹/۳۰ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ ۱۴ - موجودی نقد

۸۵	۳۰۰	موجودی ریالی نزد بانک ها
<u>۸۵</u>	<u>۳۰۰</u>	

۱۵ - سرمایه
سرمایه شرکت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ مبلغ ۱۰ میلیارد ریال، شامل ۱۰ میلیون سهم ۱,۰۰۰ ریالی باتام عادی تمام پرداخت شده می باشد،
ترکیب سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

۱۴۰۲/۰۹/۳۰		۱۴۰۳/۰۹/۳۰		سهامداران
درصد	تعداد	درصد	تعداد	
۹۹/۶	۹,۹۵۹,۸۰۰	۹۹/۶	۹,۹۵۹,۸۰۰	شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
۰/۱	۱۰,۰۵۰	۰/۱	۱۰,۰۵۰	شرکت داد و ستد آریا (سهامی عام)
۰/۱	۱۰,۰۵۰	۰/۱	۱۰,۰۵۰	شرکت سرمایه گذاری گنجینه ایرانیان (سهامی عام)
۰/۱	۱۰,۰۵۰	۰/۱	۱۰,۰۵۰	شرکت سرمایه گذاری آوین (سهامی عام)
۰/۱	۱۰,۰۵۰	۰/۱	۱۰,۰۵۰	شرکت گروه صنعتی ایرانیان (سهامی عام)
<u>۱۰۰</u>	<u>۱۰,۰۰۰,۰۰۰</u>	<u>۱۰۰</u>	<u>۱۰,۰۰۰,۰۰۰</u>	

۱۶ - اندوخته قانونی
طبق مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷ و همچنین ماده ۷۲ اساسنامه شرکت، مبلغ ۱,۰۰۰ میلیون ریال از محل سود قابل تخصیص سوابقات قبل به اندوخته قانونی منتقل شده است. به موجب مفاد مواد یاد شده تا رسیدن مانده اندوخته قانونی به ۱۰ درصد سرمایه شرکت، انتقال به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نیست و جز در هنگام انحلال شرکت، قابل تقسیم بین سهامداران نمی باشد.

۱۷ - سایر پرداختنی ها

(مبالغ به میلیون ریال)		
۱۴۰۲/۰۹/۳۰		۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۳۰۰	۴۰۰	
۸۶	۸۶	
<u>۳۸۶</u>	<u>۴۸۶</u>	

سایر حساب های پرداختنی
ذخیره هزینه های پرداختنی
سایر

۸۱- مالیات پرداختنی

پاداشرت های توضیحی صورت های مالی شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)

سال مالی هشتاد و سه آذر ۱۴۰۳

(مسنونه مسلمون، (بال))

۱۳۰

نحوه تشخیص	مالیات پرداختنی	مالیات			سود (زیان)	درآمد مشمول	سال مالی
		قطعی	پرداختی	تشخیص			
رسیدگی به دفاتر	•	•	•	۱۷	۷,۲۳۹	۱۴۰,۹۱۳	۱۴۰,۳۰۹
رسیدگی به دفاتر نشده	•	•	•	•	۲۵,۹۸۴	۱۴۰,۷۰۵	۱۴۰,۳۷۶
رسیدگی	•	•	•	•	•	•	•

۱-۸-۱-ب- استناد تصره ۴ ماهه ۵۰۰ قانون مالیات های مستقیم، درآمد حاصل از سود سهام شرکت های سرمایه پذیر مشمول مالیات نمی باشد و مضافاً درآمد حاصل از فروش سهام طبق تصره ۱ ماهه ۳۰۰ امکر قانون مزبور مشمول مالیات مقطوع می باشد که در زمان معامله سهام پرداخت و تسویه گردیده است.

۱-۸-۲-مالیات عمده کرد شرکت تا پایان سال مالی منتهی به ۰۹/۰۷/۱۴ قطعی و حسب مورد تسویه شده است. همچین جهت عمده کرد سال مالی منتهی به ۰۹/۰۷/۱۴ بگ تشخیص با مالیات صفر صادر شده است. از آنجاییکه درآمدهای سال مالی مورد گزارش مریوط به سود سهام و سودازیان فروش سرمایه گذاری ها بوده لذا احتساب ذخیره در حسابها موضوعیت نداشته است.

۳-۸-۱- اجزای هزینه مالیات برو درآمد به شرح زیر است:

卷之三

سال میں مبلغی بے	۱۴۰۳ / ۹۷۵.	۱۴۰۲ / ۹۷۵.	۱۴۰۱ / ۹۷۵.
.	.	.	.

۱۹- سود سهام پرداختنی ۱-۹-۱ سود نقدی هر سهم برای سال ۲۰۱۴ مبلغ ۲۶.۲ ریال و سال ۲۰۱۵ مبلغ ۷۵ ریال است .
۲- ۹-۲ پیش رو توافق با شرکت سرمایه گذاری بهمن سود سهام پرداختنی سرمایه گذاری بهمن و گروه صنعتی ایرانیان به حساب فیلمین شرکت سرمایه گذاری بهمن منتقل شده است و سود سهام شرکت های سرمایه گذاری گنجینه ایرانیان، سرمایه گذاری آوین و داد و ستد آریا با سود سهام دریافتی از شرکتهای مذبور تهاتر شده است .

شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۲۰- نقد حاصل از عملیات

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۲۵,۹۸۴	۳۴,۳۷۸
۱۷	
۲۵,۹۸۴	۳۴,۳۹۵
(۲۱,۵۴۴)	(۳۰,۴۶۳)
(۶۴۹)	۱۰۰
.	.
(۶۷)	.
۳,۷۲۴	۴,۰۳۲

سود خالص

تعدیلات

هزینه مالیات بر درآمد

کاهش (افزایش) در حسابهای دریافتی عملیاتی
افزایش (کاهش) حسابهای پرداختی عملیاتی
کاهش (افزایش) سرمایه گذاری های کوتاه مدت
کاهش (افزایش) سرمایه گذاری های بلند مدت
نقد حاصل از عملیات

۱- دریافت های نقدی حاصل از سود سهام و دریافت های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه گذاری ها به شرح زیر است که در نقد حاصل از عملیات منظور شده است.

(مبالغ به میلیون ریال)

سال مالی منتهی به	سال مالی منتهی به
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۴,۲۳۲	۴,۵۶۶
.	.
۴,۲۳۲	۴,۵۶۶

دریافت های نقدی حاصل از سود سهام

دریافت های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه گذاری ها

۲۱- مدیریت سرمایه و ریسک ها

۲۱-۱- مدیریت سرمایه

شرکت سرمایه خود را مدیریت می کند تا اطمینان حاصل کند در حین حداکثر کردن بازده ذینفعان از طریق بهینه سازی تعادل بدهی و سرمایه، قادر به تداوم فعالیت خواهد بود. ساختار سرمایه شرکت از خالص بدهی حقوق مالکانه تشکیل می شود. استراتژی کلی شرکت از سال قبل بدون تغییر باقی مانده است و شرکت در معرض هیچگونه الزامات سرمایه تحمل شده از خارج از شرکت نیست.

کارشناسان سرمایه گذاری گروه با برگزاری منظم و مستمر جلسات سرمایه گذاری، ساختار سرمایه شرکت را به صورت مداوم بررسی می کنند. به عنوان بخشی از این بررسی، تیم کارشناسی ریسک های مرتبط با هر طبقه از سرمایه را مد نظر قرار می دهد.



شرکت اعتبارآفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۲۱-۱-۱-نسبت اهرمی

(مبالغ به میلیون ریال)	
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۳۸۶	۴۸۶
(۸۵)	(۳۰۰)
۳۰۱	۱۸۶
۴۷,۲۲۵	۷۹,۰۰۳
۱%	۰%
<hr/>	

جمع بدھی ها
موجودی نقد
خالص بدھی
حقوق مالکانه
نسبت خالص بدھی به
حقوق مالکانه (درصد)

۲۱-۲-اهداف مدیریت ریسک مالی

تیم سرمایه گذاری گروه، خدماتی برای دسترسی هماهنگ به بازارهای مالی داخلی و بین المللی و نظارت و مدیریت ریسک های مالی مربوط به عملیات شرکت از طریق گزارش های ریسک داخلی که آسیب پذیری را بر حسب درجه و اندازه ریسک ها تجزیه تحلیل می کند، ارائه می کند. این ریسک ها شامل ریسک بازار (شامل ریسک نرخ ارز و سایر ریسک های قیمت از جمله کامودیتی ها و بازارهای جهانی)، ریسک اعتباری و ریسک تقاضی و ریسک تغییرات مدیریتی می باشد. این شرکت مطابق اساسنامه به دنبال استفاده از فرسته های سرمایه گذاری در بازار های مختلف سرمایه و بدھی با در نظر گرفتن ریسک تحملی می باشد.

۲۱-۳-ریسک بازار سهام

شرکت در معرض ریسک های قیمت اوراق بهادر مالکانه (سهام) ناشی از سرمایه گذاری ها در اوراق بهادر مالکانه قرار دارد. برخی از سرمایه گذاری ها در اوراق بهادر مالکانه در شرکت به جای اهداف مبادله برای اهداف استراتژیک نگهداری می شود. شرکت به طور فعال این سرمایه گذاری ها را مبادله نمی کند. همچنین شرکت سایر سرمایه گذاری ها در اوراق بهادر مالکانه را برای اهداف مبادله نگهداری می کند.

۲۱-۳-۱-تجزیه و تحلیل حساسیت قیمت اوراق بهادر مالکانه

پرتفوی شرکت در معرض ریسک قیمت ناشی از نامعلوم بودن ارزش آتی سهام هستند. تیم سرمایه گذاری شرکت به دلیل اهمیت این ریسک و تاثیر مستقیم آن بر سودآوری شرکت، اخبار سیاسی و اقتصادی مربوط به بازارهای جهانی و قیمت های کامودیتی ها را هر روزه رصد می کند و با بهره گیری از ابزارهای تحلیل تکنیکال و بنیادی و با ایجاد یک پرتفوی متنوع از سهام شرکتهای مختلفی که فعالیت آنها مستقیماً متاثر از نوسانات بازارهای جهانی است و خرید و فروش به موقع آنها در تلاش است تا ضمن بهره گیری هر چه بیشتر از رونق ها و پتانسیل های ایجاد شده در بازار سرمایه ریسک ناشی از نوسانات این بازارها را برای پرتفوی تحت مدیریت خود به حداقل برساند.

در صورت نوسان ارزش اوراق و سهام شرکت های سرمایه پذیر، مازاد (کاهش) ارزش پرتفوی کوتاه مدت بورسی شرکت به شرح جدول ذیل خواهد بود

(مبالغ به میلیون ریال)

میزان تغییر ارزش سهم (درصد)					شرح
(۱۰%)	(۵%)	۰%	۵%	۱۰%	
۳۱,۵۰۶	۳۳,۲۵۷	۳۵,۰۰۷	۳۶,۷۷۵	۳۸,۵۰۸	مازاد ارزش پرتفوی سرعالمعامله کوتاه مدت (میلیون ریال)



شرکت اعتبارآفرین (سهامی عام)
یادداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۲۱-۳- مدیریت ریسک ارز

نوسانات نرخ ارزهای خارجی و بالاخص نرخ دلار از مهم نزین فاکتورهای اثرگذار بر اقتصاد کشور است و از آنجا که قسمت قابل توجه شرکت های بورسی صادرات محور بوده و یا مواد اولیه خود را به صورت وارداتی از کشورهای خارجی تامین می کنند لذا نوسانات نرخ ارز سودآوری این شرکت ها و در نهایت بازار بورس را نیز تحت تأثیر قرار می دهند. شرکت اعتبارآفرین با در نظر گرفتن اصل انعطاف در مدیریت پرتفوی خود به طور مستمر صورت های مالی شرکت های سرمایه پذیر را برسی کرده و پیش بینی های خود از روند آتی عملیات و سودآوری این شرکت ها را متناسب با نوسانات ارزی به روز رسانی میکند تا در صورت مشاهده هر گونه تغییر موثر در آنها استراتژی سرمایه گذاری خود را با شرایط جدید مطابقت دهد تا کمترین تأثیر منفی را از این نوسانات ارزی متحمل شود.

۲۱-۴- مدیریت ریسک اعتباری

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در اینفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. شرکت سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرفهای قرارداد معابر و اخذ وثیقه کافی، در موارد مقتضی، را اتخاذ کرده است، تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در اینفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. در حال حاضر با توجه به نوع فعالیت شرکت عمدها خرید و فروش سهام و کسب درآمد حاصل سود سهام بوده و ریسک اعتباری وجود ندارد.

۲۱-۵- مدیریت ریسک نقدینگی

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاهمدت، میانمدت و بلندمدت تامین وجوده و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق تگهنازی سپرده کافی، از طریق نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی، و از طریق تطبیق مقاطع سرسید دارایی ها و بدھی های مالی، مدیریت می کند.

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	بین ۳ تا ۱۲ ماه	کمتر از ۳ ماه	عند المطالبه	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۴۸۶	•	•	۴۸۶	سایر پرداختنی ها
۴۸۶	•	•	۴۸۶	جمع

۲۲- وضعیت ارزی

شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی و سال قبل فاقد دارایی ها و بدھی های پولی ارزی می باشد.

شرکت اعتبار آفرین (سهامی عام)
باداشت های توضیحی صورت های مالی
سال مالی منتهی به ۱۴۰۳ آذر ۳۰

(مبالغ به میلیون ریال)

۱- معاملات با اشخاص وابسته
۲- معاملات شرکت با اشخاص وابسته طی سال مورد گزارش

انتقال طلب به حساب	دریافت وجه نقد	برداخت وجه تقد	انتقال طلب از حساب	پرداخت هزینه های شرکت	مشمول ماده ۱۲۹	نوع وابستگی	نام شخص وابسته	شرح
سایر اشخاص								
.	۲۰۰	۴,۰۰۰	۵۶,۵۷۰	۲۵۱	✓	عضو هیات مدیره	شرکت سرمایه گذاری بهمن	واحد تجاری اصلی
۳۳,۵۹۷	.	.	.	.	✓	عضو هیات مدیره	شرکت داد و ستد آریا	واحد تجارت کنترل مشترک
۲۰,۹۷۳	.	.	.	.	✓	عضو هیات مدیره	شرکت سرمایه گذاری آوین	واحد تجارت کنترل مشترک
۵۴,۵۷۰	۲۰۰	۴,۰۰۰	۵۶,۵۷۰	۲۵۱				جمع

(مبالغ به میلیون ریال)

۲- ماهنده حسابهای نهایی اشخاص وابسته شرکت

دریافتمند های تجاری	نام شخص وابسته	نام شخچ وابسته	سایر دریافتمند ها	خالص ۱۴۰۳/۹/۰۱	خالص ۱۴۰۳/۹/۰۱	دریافتمند های تجاری	نام شخص وابسته	نام شخچ وابسته	شرح
بدھی	طلب	بدھی	طلب	۷۵,۰۳۲	۷۵,۰۳۲	بدھی	شرکت سرمایه گذاری بهمن	شرکت سرمایه گذاری بهمن	واحد تجاری اصلی
.	۱۹,۰۵۰	.	۱۹,۰۵۰	۷۵,۰۳۲	۷۵,۰۳۲	.	.	.	واحد تجارت کنترل مشترک
۱۹,۰۵۰	۱	.	.	۷۵,۰۳۲	۷۵,۰۳۲	۱	شرکت مدیریت حفاری آریانا	شرکت مدیریت حفاری آریانا	واحد تجارت کنترل مشترک
۱۰,۴۹۹	.	.	.	۰	۰	۰	.	.	واحد تجارت کنترل مشترک
.	۱	.	۱	۰	۰	۱	۰	۰	واحد تجارت کنترل مشترک
۱۱۳,۱۷۷	.	.	.	۰	۰	۰	۰	۰	واحد تجارت کنترل مشترک
۵۳	.	.	.	۰	۰	۰	۰	۰	واحد تجارت کنترل مشترک
۲۲,۸۷۰	.	.	.	۰	۰	۰	۰	۰	واحد تجارت کنترل مشترک
۴۲,۳۷۷	.	.	.	۰	۰	۰	۰	۰	واحد تجارت کنترل مشترک
									جمع کل
									جمع

موسسه حفاظتی نهضت
گزارش

شirkat-e Awtibar-e Afribin (Sehami-e Am)
Yaddashth-hay-e Tawbihi-e Sourt-hay-e Mal'i
Salar Mal'i-e Mantehei-be 30 Azar 1403

۲۴- تعهدات، بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی

شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی قادر تعهدات سرمایه ای و تعهدات موضوع ماده ۲۳۵ اصلاحیه قانون تجارت و بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی است.

۲۵- رویدادهای پس از تاریخ پایان دوره گزارشگری

رویدادهایی که از تاریخ پایان دوره گزارشگری تا تاریخ تایید صورتهای مالی اتفاق افتاده اما مستلزم تعدیل اقلام صورتهای مالی نبوده، رخ نداده است.

۲۶- سود سهام پیشنهادی

پیشنهاد هیات مدیره برای تقسیم سود ، مبلغ ۳۴۵،۴۵۰ میلیون ریال (۳۴۵ ریال برای هر سهم) است

