

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)

گزارش سالانه هیات مدیره به مجمع عمومی عادی سالیانه

سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

فهرست

۵	۱- کلیات
۵	۱-۱- گزیده اطلاعات مالی
۷	۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:
۸	۱-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران
۹	۱-۴- ماهیت شرکت و صنعت:
۹	۱-۵- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت:
۱۰	۱-۶- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت:
۱۰	۱-۷- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت:
۱۱	۱-۸- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقهای بر شرکت:
۱۱	۱-۹- تعداد کارکنان شرکت
۱۲	۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت
۱۲	۲-۱- فهرست زمین و ساختمان
۱۲	۲-۲- سهام خزانة:
۱۲	۲-۳- جایگاه شرکت در صنعت:
۱۳	۲-۴- مراودات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:
۱۳	۲-۴-۱- وضعیت پرداخت های به دولت:
۱۴	۲-۵- کیفیت سود شرکت:
۱۴	۲-۶- نسبتهای مالی
۱۵	۲-۷- وضعیت معافیتهای مالیاتی عملکرد شرکت:
۱۵	۲-۸- پرداخت سود:
۱۶	۲-۹- سیاست تقسیم سود شرکتهای فرعی و وابسته
۱۷	۳- اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت
۱۷	۳-۱- وضعیت معاملات و قیمت سهام
۱۷	۳-۲- امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت
۱۸	۳-۳- بازارگردانی:

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

- ۴-حاکمیت شرکتی..... ۱۹
- ۴-۱-نظام راهبری شرکت ۱۹
- ۴-۲-اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک ۲۱
- ۴-۲-۱-اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی و ریسک در سال مالی گذشته: ۲۲
- ۴-۳-اصول حاکمیت شرکتی ۲۳
- ۴-۳-۱-اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته ۲۳
- ۴-۴-گزارش پایداری شرکتی..... ۲۴
- ۴-۵-اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته ۲۴
- ۴-۶-تشریح برنامه های راهبردی ۲۵
- ۴-۶-۱-تصمیم گیری در خصوص پروژه بافکار ۲۵
- ۴-۶-۲-تداوم اصلاح ترکیب پرتفوی ۲۵
- ۴-۶-۳-افزایش سرمایه ۲۵
- ۵-پیشنهاد هیات مدیره برای تقسیم سود..... ۲۵
- ۶-اطلاعات تماس با شرکت..... ۲۵

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

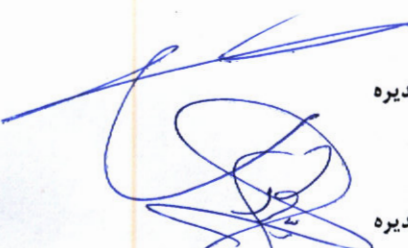
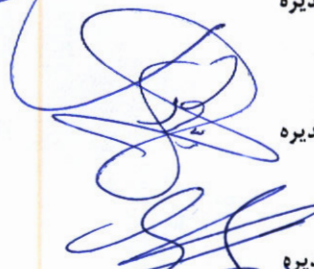
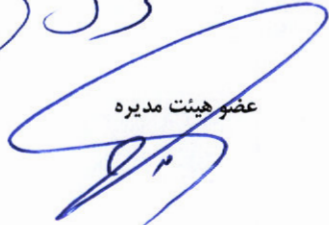
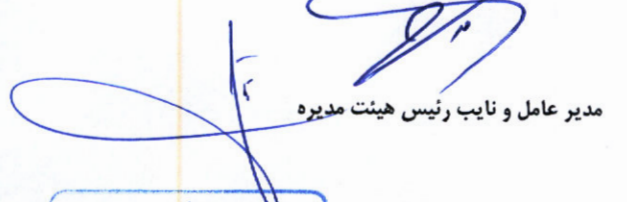
مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)

در اجرای مفاد ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت، مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ و ماده ۴۵ قانون بازار اوراق بهادار بدینوسیله گزارش درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ بر پایه سوابق، مدارک و اطلاعات موجود تهیه و به شرح ذیل تقدیم می گردد.

این گزارش به عنوان یکی از گزارش های سالانه هیئت مدیره به مجمع، مبتنی بر اطلاعات ارائه شده در صورت های مالی و سایر اطلاعات در دسترس طی سال مالی تا تاریخ این گزارش بوده و اطلاعاتی را در خصوص وضع عمومی شرکت و عملکرد و برنامه های هیئت مدیره فراهم می آورد.

به نظر اینجانبان اطلاعات مندرج در این گزارش، با تاکید بر ارائه منصفانه نتایج عملکرد هیئت مدیره و در جهت حفظ منافع شرکت و انطباق با مقررات قانونی و اساسنامه شرکت تهیه و ارائه گردیده است. این اطلاعات هماهنگ با واقعیت های موجود بوده و اثرات آنها در آینده تا حدی که در موقعیت فعلی می توان پیش بینی نمود، به نحو درست و کافی در این گزارش ارائه گردیده و هیچ موضوعی که عدم آگاهی از آن موجب گمراهی استفاده کنندگان می شود، از گزارش حذف نگردیده و در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ به تایید هیئت مدیره رسیده است.

اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضا
سرمایه گذاری پویا همگام (سهامی عام)	محمد رضا رستمی	رئیس هیئت مدیره	
بازرگانی عصر بهمن (سهامی خاص)	وحید بیگدلی	عضو هیئت مدیره	
سرمایه گذاری کیا مهستان (سهامی عام)	طهمورث محمدی	عضو هیئت مدیره	
گروه انرژی مهستان (سهامی عام)	مهدی کشاورز بهادری	عضو هیئت مدیره	
گروه بهمن (سهامی عام)	کیوان قاصدی دیزجی	مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره	



شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
 برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱- کلیات

۱-۱- گزیده اطلاعات مالی

الف) خلاصه اقلام صورتهای مالی شرکت اصلی به شرح جدول زیر می باشد.

دلایل تغییرات	درصد تغییر		۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	اطلاعات عملکرد مالی طی سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه (مبالغ به میلیون ریال)
	۱۴۰۱	۱۴۰۲				
رشد سود نقدی و فروش سرمایه گذاری ها	۱۰۵	۵۰۵	۱۰,۳۳۷,۱۴۰	۲۰,۱۶۴,۲۳۴	۲۱,۲۷۸,۲۸۰	درآمد عملیاتی
رشد سود نقدی و فروش سرمایه گذاری ها	۱۰۵	۵	۱۰,۲۶۲,۹۴۸	۲۰,۰۳۱,۰۵۵	۲۱,۰۳۶,۴۹۶	سود عملیاتی
رشد سطح عمومی قیمت ها	۲۲۶	۸۲	(۷۴,۱۹۲)	(۱۳۳,۱۷۹)	(۲۴۱,۷۸۴)	هزینه های اداری و عمومی
	(۸۰)	۱۸	(۵۴,۵۸۳)	(۹,۳۴۴)	(۱۱,۰۱۶)	درآمد (هزینه) های غیرعملیاتی
رشد سود نقدی و فروش سرمایه گذاری ها	۱۰۶	۵	۱۰,۲۰۸,۳۶۵	۲۰,۰۲۱,۷۱۱	۲۱,۰۱۸,۹۹۴	سود خالص - پس از کسر مالیات
رشد سود نقدی و فروش سرمایه گذاری ها	۴۱۸	۴۲	۸۱۱,۴۳۵	۲,۹۶۰,۳۱۱	۴,۲۰۷,۵۱۳	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
دلایل تغییرات	درصد تغییر		۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	اطلاعات وضعیت مالی در ۳۰ آذرماه (مبالغ به میلیون ریال)
	۱۴۰۱	۱۴۰۲				
سرمایه گذاری مجدد درآمد های کسب شده	۱۲۸	۴۰	۲۷,۲۸۵,۰۳۰	۴۴,۴۹۷,۲۴۸	۶۲,۱۴۴,۹۸۳	جمع دارایی ها
	(۸۰)	(۵۷)	۲,۲۳۱,۰۲۸	۱,۰۳۴,۰۵۸	۴۴۰,۲۵۵	جمع بدهی ها
	۵۷/۱	۵۷/۱	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
رشد سود نقدی و فروش سرمایه گذاری ها	۱۴۶	۴۲	۲۵,۰۵۴,۰۰۱	۴۳,۴۶۳,۱۸۹	۶۱,۷۰۴,۷۲۸	جمع حقوق صاحبان سهام
دلایل تغییرات	درصد تغییر		۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	اطلاعات مربوط به هر سهم در ۳۰ آذرماه
	۱۴۰۱	۱۴۰۲				
	۱۰۷	۵	۴۶۴	۹۱۴	۹۶۱	سود هر سهم (آخرین سرمایه) - ریال
	-	-	۱۲۰	۲۲۰	-	سود نقدی هر سهم - ریال
	۵۷/۱	۵۷/۱	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد هر سهم در تاریخ برگزاری مجمع
	-	-	۲,۸۸۲	۵,۲۸۱	۳,۰۱۵	آخرین قیمت هر سهم در پایان سال مالی - ریال
	۴۶	۴۲	۱,۷۸۹	۳,۱۰۵	۲,۸۰۴	ارزش دفتری هر سهم - ریال
	(۲۰)	(۱۵)	۳/۹۳	۳/۶۸	۳/۱۳	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم - مرتبه
دلایل تغییرات	درصد تغییر		۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	اطلاعات پرسنلی شرکت
	۱۴۰۱	۱۴۰۲				
	۸	-	۱۳	۱۴	۱۴	تعداد کارکنان - نفر

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

(ب) خلاصه اقلام صورتهای مالی گروه به شرح جدول زیر می باشد

دلایل تغییرات	درصد تغییر		۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	اطلاعات عملکرد مالی طی سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه (مبالغ به میلیون ریال)
	نسبت به ۱۴۰۱	نسبت به ۱۴۰۲				
رشد سود نقدی و فروش سرمایه گذاری ها	۸۰	۳۱	۱۱,۲۰۲,۰۳۹	۱۵,۴۸۰,۲۸۸	۲۰,۲۲۶,۶۳۱	درآمد عملیاتی
رشد سود نقدی و فروش سرمایه گذاری ها	۳۳	۳۰	۱۱,۰۸۳,۳۰۱	۱۵,۳۰۲,۳۳۶	۱۹,۹۴۰,۳۸۱	سود عملیاتی
رشد سطح عمومی قیمت ها	۴۱	۶۱	(۱۱۸,۷۳۸)	(۱۷۷,۷۴۳)	(۲۸۶,۰۴۱)	هزینه های اداری و عمومی
	(۸۸)	(۳۳)	(۵۳,۲۶۴)	(۹,۷۲۲)	(۶,۴۷۵)	درآمد (هزینه) های غیرعملیاتی
رشد سود نقدی و فروش سرمایه گذاری ها	۷۰	۳۰	۱۱,۷۰۵,۱۳۱	۱۵,۲۹۲,۶۱۴	۱۹,۹۱۶,۸۹۴	سود خالص - پس از کسر مالیات
	۱۳۳	(۴)	۱,۲۱۰,۳۸۹	۲,۹۳۱,۵۸۳	۲,۸۲۴,۹۸۸	وجوه نقد حاصل از فعالیت های عملیاتی
دلایل تغییرات	درصد تغییر		۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	اطلاعات وضعیت مالی در ۳۰ آذرماه (مبالغ به میلیون ریال)
	نسبت به ۱۴۰۱	نسبت به ۱۴۰۲				
سرمایه گذاری مجدد درآمد های کسب شده	۹۳	۳۷	۳۲,۳۹۲,۵۵۰	۴۵,۸۲۷,۴۱۴	۶۲,۶۸۴,۸۷۵	جمع دارایی ها
	(۷۴)	(۴۱)	۲,۱۷۳,۲۷۱	۹۵۷,۳۴۰	۵۵۹,۶۰۷	جمع بدهی ها
	۵۷/۱	۵۷/۱	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه ثبت شده
رشد سود نقدی و فروش سرمایه گذاری ها	۱۰۵	۳۸	۳۰,۲۱۹,۲۷۸	۴۴,۸۷۰,۰۷۴	۶۲,۱۲۵,۲۶۸	جمع حقوق صاحبان سهام
دلایل تغییرات	درصد تغییر		۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	اطلاعات مربوط به هر سهم در ۳۰ آذرماه
	نسبت به ۱۴۰۱	نسبت به ۱۴۰۲				
	۷۱	۳۰	۵۳۲	۷۰۳	۹۱۲	سود هر سهم (آخرین سرمایه) - ریال
	-	-	-	-	-	سود نقدی هر سهم - ریال
	۵۷/۱	۵۷/۱	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تعداد هر سهم در تاریخ برگزاری مجمع
	-	-	۲,۸۸۲	۵,۲۸۱	۳,۰۱۵	آخرین قیمت هر سهم در پایان سال مالی - ریال
	۱۰۵	۳۸	۱,۳۷۴	۲,۰۳۹	۲,۸۲۳	ارزش دفتری هر سهم - ریال
	(۲۳)	(۳۱)	۴/۳	۴/۸	۳/۳	نسبت قیمت به درآمد واقعی هر سهم - مرتبه
دلایل تغییرات	درصد تغییر		۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	اطلاعات پرسنلی شرکت
	نسبت به ۱۴۰۱	نسبت به ۱۴۰۲				
-	-	-	۱۷	۱۷	۱۷	تعداد کارکنان - نفر

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام) گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱-۲- قوانین و مقررات موثر حاکم بر فعالیت شرکت:

مهمترین قوانین و مقررات حاکم بر فعالیت شرکت عبارتند از:

➤ قوانین مالیاتی

به استناد تبصره ۴ ماده ۱۰۵ قانون مالیات های مستقیم، درآمد حاصل از سود سهام شرکتهای سرمایه پذیر مشمول مالیات نمی باشد و مضافا درآمد حاصل از فروش سهام طبق تبصره ۱ ماده ۱۴۳ قانون مزبور مشمول مالیات مقطوع می باشد که در زمان معامله سهام پرداخت و تسویه گردیده است.

➤ قانون بودجه و سیاست های بانک مرکزی

یکی از چالش های مهم در اقتصاد کشور، کسری بودجه می باشد. این کسرس بودجه در اثر کاهش فروش نفت در سال اینه می تواند اثرات تورمی مهمی را برجای بگذارد. بودجه ۱۴۰۴ کشور بر مبنای فروش ۱.۲۵۰.۰۰۰ بشکه با نرخ ۶۲ دلار بسته شده است. در صورت کاهش فروش نفت، کسری بوجود آمده از طریق نرخ ارز، بهره و تورم تخلیه خواهد شد. با توجه به کاهش مجدد نرخ تسعیر ارز نیمایی به ۲۸۵.۰۰۰ ریال و افزایش ۴۰ درصدی نرخ حداقل دستمزد، بنظر می رسد سیاستگذار جهت تخلیه بار کسری تجاری کشور، دو راهکار نرخ ارز و نرخ بهره را در دستور کار خود قرار دهد. راهکار تخلیه کسری بودجه (مربوط به کاهش فروش نفت) از طریق تورم به علت فشار بسیار زیاد بر اقشار آسیب پذیر و دهک های میانی و پایین مناسب نخواهد بود. اما استفاده از راهکار نرخ بهره و ارز می تواند در دستور کار باشد. راهکار اولی در دست وزارت اقتصاد و راهکار دوم در دست بانک مرکزی خواهد بود. راهکار نرخ بهره فشار بر روی ترازنامه بانکها را اضافه خواهد کرد. راهکار نرخ ارز نیز فرصت مناسبی برای شرکتهای صادرات محور خواهد بود. از این روی سال آینده، چالش تامین مالی بانکی در کنار رونق نسبی شرکتهای صادرات محور خصوصا شرکتهای معدنی و برخی پتروشیمی های خوراک مایع را شاهد خواهیم بود.

➤ مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار

مقررات سازمان در خصوص نحوه فعالیت و گردش عملیات خرید و فروش سهام نهادهای حقوقی و نیز تکالیف مقرر در خصوص بازارگردانی سهام، می تواند سودآوری شرکت و مدیریت سبد سهام را تحت تاثیر قرار دهد.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱-۳- سرمایه و ترکیب سهامداران

سرمایه شرکت در بدو تاسیس مبلغ ۵۰,۰۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۵۰ میلیون سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال) بوده که طی چند مرحله به شرح زیر به مبلغ ۲۲,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال (شامل تعداد ۲۲,۰۰۰ میلیون سهم، به ارزش اسمی هر سهم ۱,۰۰۰ ریال) افزایش یافته است.

تغییرات سرمایه شرکت			
تاریخ افزایش سرمایه	درصد افزایش سرمایه	سرمایه جدید (میلیون ریال)	محل افزایش سرمایه
۱۳۸۲/۰۵/۲۲	۱۰۰	۱۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۲/۱۱/۲۰	۱۰۰	۲۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۳/۰۶/۰۴	۱۵۰	۵۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۳/۱۰/۰۷	۱۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۴/۰۹/۲۹	۱۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۶/۱۲/۰۴	۱۰	۲,۲۰۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۸۸/۰۴/۲۴	۱۰	۲,۴۲۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۳۹۵/۰۶/۲۷	۱۳/۶	۲,۷۵۰,۰۰۰	مطالبات و آورده نقدی
۱۴۰۱/۰۶/۱۶	۴۰۹/۱	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	سود انباشته
۱۴۰۳/۰۱/۲۹	۵۷/۱	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	سود انباشته

همچنین سهامداران دارای مالکیت بیش از ۱٪ سهام شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ و تاریخ تایید گزارش به شرح جدول زیر است.

ردیف	نام سهامدار	۱۴۰۳/۱۲/۲۲	درصد مالکیت	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	درصد مالکیت
۱	شرکت گروه بهمن	۱۳,۵۶۷,۱۳۰,۳۱۰	۶۱.۷٪	۱۳,۵۶۷,۱۳۰,۳۱۰	۶۱.۷٪
۲	شرکت بیمه ملت	۲,۲۱۲,۴۷۰,۹۴۴	۱۰.۰٪	۲,۱۹۹,۹۹۹,۹۹۶	۱۰.۰٪
۳	شرکت گروه انرژی مهستان	۱,۰۸۲,۱۷۶,۴۳۲	۴.۹٪	۱,۰۸۲,۱۷۶,۴۳۲	۴.۹٪
۴	بانک سپه	۹۰۸,۷۵۸,۱۸۰	۴.۱٪	۹۰۸,۷۵۸,۱۸۰	۴.۱٪
۵	شرکت مزدا یدک	۳۱۸,۰۷۱,۴۲۷	۱.۴۴٪	۵۱۸,۰۷۱,۴۲۷	۲.۴٪
	شرکت بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران	۲۵۲,۵۷۹,۵۸۸	۱.۱۵٪	-	-
۶	شرکت بازرگانی تدارکات کارآمدپویاابریشم	۲۴۶,۸۲۸,۲۳۸	۱.۱٪	۲۴۶,۸۲۸,۲۳۸	۱.۱٪
۷	سایر سهامداران	۳,۴۱۱,۹۸۴,۸۸۱	۱۵.۵٪	۳,۴۲۷,۰۳۵,۴۱۷	۱۵.۸٪
	جمع	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام) گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱-۴- ماهیت شرکت و صنعت:

شرکت در صنعت سرمایه گذاری و در بورس اوراق بهادار تهران فعال می باشد. بر مبنای ماده ۳ اساسنامه، موضوع فعالیت شرکت به دو بخش فعالیتهای اصلی و فرعی تقسیم گردیده که بر اساس این طبقه بندی، فعالیت اصلی شرکت به سرمایه گذاری در سهام سهم شرکت، واحدهای سرمایه گذاری صندوقها و یا سایر اوراق بهادار دارای حق رأی با هدف کسب انتفاع و بدون حق کنترل و یا نفوذ قابل ملاحظه اختصاص یافته است.

در چارچوب فعالیتهای اصلی، رویکرد شرکت سرمایه گذاری بهمن در جهت خلق ارزش مبتنی بر مدیریت فعال در جهت بهبود و بروز نمایی پرتفوی بر اساس مزیت های جدید به وجود آمده در بازار سرمایه خواهد بود.

بر این اساس مدیریت پرتفوی شرکت در جهت کسب بیشترین درآمد از طریق دریافت سود سهام (Dividend) از شرکتهای سرمایه پذیر و کسب سود حاصل از خرید و فروش سهام در بورس (Capital Gain) می باشد به طوریکه حساسیت ویژه ای نسبت به عدم انجماد منابع و دارایی های شرکت در سهام با بازدهی پایین در میان مدت وجود دارد. چالش اصلی در این فرایند، تعیین ترکیب پرتفوی، تعیین میزان سود سهام و سود حاصل از سرمایه گذاری برای کسب بازده برنامه ریزی شده می باشد.

۱-۵- فرصتها و تهدیدهای پیش روی شرکت:

فرصت:

- ۱- حضور شرکتهای بزرگ، کوچک و متوسط در صنایع متنوع خصوصاً شیمیایی، فلزی و معدنی، دارویی، ساخت خودرو و قطعات و نیز شرکتهای فعال در حوزه مالی با امتیاز سابقه عملیاتی و مالی مناسب، شفافیت اطلاعاتی در بورس
- ۲- معافیت های مالیاتی برای شرکتهای بورسی
- ۳- وجود ابزارهای متنوع سرمایه گذاری به جز سهام مانند صندوق های سرمایه گذاری، صندوق های کالایی و ...
- ۴- نظام چند نرخ ارز برای شرکتهای واردات محور
- ۵- تخصیص ارز نیمایی جهت واردات مواد اولیه
- ۶- استفاده از ظرفیت بورس کالا جهت فروش محصولات شرکتهای سرمایه پذیر با نرخ منصفانه و رقابتی
- ۷- افزایش نرخ ارز و رشد ارزش شرکتهای سرمایه پذیر

تهدید:

- ۱- قیمت گذاری دستوری محصولات شرکتهای سرمایه پذیر
- ۲- نظام چند نرخ ارز برای شرکتهای صادرات محور
- ۳- نحوه تامین انرژی، خوراک و مواد اولیه در شرایط کمبود عرضه و مازاد تقاضا
- ۴- تسعیر درآمد حاصل از صادرات به نرخ ارز نیمایی برای شرکتهای سرمایه پذیر متکی به صادرات
- ۵- افزایش نرخ بهره و افزایش نرخ بهره مورد انتظار

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام) گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۱-۶- نقاط ضعف و قوت داخلی شرکت:

قوت:

- ۱- حضور در تابلوی اصلی بورس به عنوان شرکتی پیشگام در صنعت سرمایه گذاری
- ۲- تجربه انباشته کارشناسی در خصوص سرمایه گذاری در بورس و استفاده از ابزارهای متنوع
- ۳- بهره گیری از ظرفیت مالی و مدیریتی گروه بهمن به عنوان سهامدار عمده
- ۴- استفاده از ظرفیت تجربی و علمی انباشته در خصوص صنعت ساخت خودرو و قطعات در مجموعه گروه بهمن
- ۵- بهره گیری از ظرفیت بازرگردانی جهت مدیریت عرضه و تقاضا سهام شرکتهای تحت مالکیت و کسب سود
- ۶- معافیت مالیاتی

ضعف:

- ۱- کمبود نیروی کارشناسی متخصص
- ۲- عدم استفاده از فرصتهای سرمایه گذاری خصوصی به علت ضعف اطلاعاتی
- ۳- دشواری تامین مالی خارج از شرکت جهت تامین مالی خارج از شرکت با نرخ مناسب

۱-۷- برنامه های توسعه کسب و کار شرکت:

طی سالهای اخیر اهتمام مدیریت شرکت بر تعیین تکلیف پروژه بافکار بوده است. اقدامات شرکت در این خصوص منجر به انجام افزایش سرمایه در این شرکت، پرداخت هزینه های مرتبط با تغییر کاربری، اخذ رای کمیسیون ماده ۵ و ابلاغ مصوبه هیات مدیره سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران مبنی بر اقاله قرارداد مشارکت قبلی با رعایت صرفه و صلاح توسط شهرداری به شرکت شده است. علی رغم موضوع یادشده، هنوز مذاکرات جهت تنظیم و امضای اقاله نامه و یا خاتمه قرارداد منجر به نتیجه نهایی نشده است. در این راستا، پیرو پیگیری های انجام شده جهت تعیین تکلیف قطعی وضعیت اقاله و یا خاتمه قرارداد های مشارکت با سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران، تفاهم اولیه جهت تعیین دقیق سهم طرفین از طریق دریافت نظر کارشناسان رسمی واجد صلاحیت صورت گرفته که تا تاریخ تهیه این صورت های مالی نتیجه گزارشات کارشناسان به طرفین ابلاغ نشده است. در این شرایط، انعکاس هر گونه تعدیلی در حسابها مازاد بر مبالغ شناسایی شده قبلی منوط به دریافت گزارشات مورد نیاز و دستیابی به توافق قطعی و نهایی با سازمان مذکور خواهد بود.

مطابق با جدول ذیل برآورد مخارج تا پایان پروژه بیشتر بر مبنای هزینه های مرتبط با تهیه نقشه های فنی ساختمانی، نما، تاسیسات و ... جهت دریافت جواز ساخت بوده و هزینه های شهرداری آن کامل پرداخت گردیده است.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

نام طرح های عمده در دست اجرا	سرمایه گذاری مورد نیاز طرح طبق برآورد اولیه میلیون ریال	مخارج برآوردی نهایی (میلیون ریال)	مخارج انجام شده تا پایان ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ میلیون ریال	درصد پیشرفت کار تا پایان ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	برآورد مخارج باقیمانده تا تکمیل طرح	منابع تامین مالی	تاریخ شروع	برآورد تاریخ بهره برداری	برآورد اثرات سودآوری هر سهم (ریال)	تشریح خروجی مورد انتظار طرح
پروژه بافکار	۸۸۷،۱۰۴	۴،۹۳۵،۷۸۶	۴،۹۳۵،۷۸۶	-	-	افزایش سرمایه	۱۳۸۳/۱۱/۰۱	---	---	---

۸-۱- تاثیر شرایط اقتصادی جهانی و منطقه‌ای بر شرکت:

جنگ تجاری میان امریکا و سایر شرکای تجاری بزرگ این کشور نظیر کانادا، مکزیک، اروپا و چین بخشی از برنامه بازیابی هژمونی امریکا، دلار و اقتصاد این کشور است. افزایش کسری بودجه، بدهی‌ها و تراز منفی تجاری باعث شده که امریکا سه دستور کار مهم را در برنامه خود قرار دهد. در بعد داخلی تمرکز بر روی کاهش هزینه‌های دولت فدرال تا ۱۰۰۰ میلیارد دلار خواهد بود. همچنین به روزآوری نیروی دریایی امریکا از این محل در برنامه این کشور قرار دارد. در بعد کاهش تراز منفی تجاری نیز امریکا با وضع تعرفه‌ها و کاهش مالیات به دنبال افزایش سرمایه گذاری در این کشور است. هر چند ابزار تعرفه یک شمشیر دولبه است که میتواند در میانمدت نرخ برابری دلار در برابر ارزهای مقابل را افزایش و منجر به تقویت دلار گردد. افزایش اهمیت مهار چین، منجر به ایجاد ائتلاف‌های جدید منطقه‌ای و بین‌المللی خواهد شد. بنظر می‌رسد نقش کلیدی ایران در ایجاد توازن به نفع چین، وضعیت مناسب تری را در فروش نفت و صادرات و واردات کالاها برای سال آتی، البته نسبت به دوره اول ترامپ ایجاد کند. از این روی، پیش‌بینی وضعیت مناسب تری برای شرکتهای معدنی و پتروشیمی خوراک مایع برای سال آینده متصور می‌باشد.

۹-۱- تعداد کارکنان شرکت

شرح	سال ۱۴۰۳				سال ۱۴۰۲			
	متوسط تعداد کارکنان (نفر)		تحصیلات		متوسط تعداد کارکنان (نفر)		تحصیلات	
	دایم	موقت	برون سپاری	جمع	دایم	موقت	برون سپاری	جمع
کارکنان بخش مالی و اداری	۱۱				۱۱			
کارکنان سرمایه گذاری	۳				۳			
جمع	۱۴				۱۴			

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
 گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
 برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۲- اطلاعات مربوط به وضعیت مالی و عملکرد مالی شرکت

۲-۱- فهرست زمین و ساختمان

شرح دارایی	بهای تمام شده (میلیون ریال)	استهلاک انباشته (میلیون ریال)	ارزش دفتری (میلیون ریال)	نوع کاربری	وضعیت مالکیت	موقعیت مکانی	متراژ	تشریح وضعیت	تشریح پرونده های حقوقی
ساختمان									
ساختمان سهرودی واحد ۳۳	۱,۶۶۰	۱,۳۶۲	۲۹۸	اداری	عدانگ-تک برگی	تهران-خیابان سهرودی شمالی- پلاک ۳۰۰- طبقه ۳- واحد ۳۳	۱۰۱۹ مترمربع	بصورت تخلیه است.	-
ساختمان سهرودی واحد ۶۳	۱,۶۵۹	۱,۳۶۲	۲۹۷	اداری	عدانگ-تک برگی	تهران-خیابان سهرودی شمالی- پلاک ۳۰۰- طبقه ۶- واحد ۶۳	۱۰۱۹ مترمربع	بصورت تخلیه است.	-

۲-۲- سهام خزانه:

مطابق یادداشت ۲۳ صورتهای مالی حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۳/۹/۳۰، شرکت فاقد سهام خزانه به نام شرکت اصلی بوده اما از طریق صندوق بازار گردانی اختصاصی بهمن گستر مالک تعداد ۱۴,۴۸۹,۳۷۶ سهم وبهمن می باشد. همچنین در شرکتهای فرعی تعداد ۱۰,۳۹۳,۵۱۵ سهم نگهداری میشود. برنامه شرکت انتقال سهام موصوف به صندوق بازار گردانی و یا فروش آن در بورس می باشد که طی یکسال اتی اجرایی خواهد شد.

۲-۳- جایگاه شرکت در صنعت:

مطابق جدول زیر، شرکت سرمایه گذاری بهمن در بین ۱۶ شرکت سرمایه گذاری گزارشی بوری به لحاظ ارزش روز (در ۱۴۰۳/۰۹/۳۰) در رتبه ششم قرار دارد.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

ارزش روز و بازدهی سهام شرکت های سرمایه گذاری در بورس اوراق بهادار تهران (مبلغ به میلیون ریال) - ۱۴۰۳/۰۹/۳۰					
ردیف	نام شرکت سرمایه گذاری	نماد	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش روز (میلیون ریال)	سهام شناور آزاد
۱	ملی ایران	ونیکی	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۵,۳۵۰,۰۰۰	۱۱/۵%
۲	گروه توسعه مالی مهر آیندگان	ومهان	۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۵,۹۵۰,۰۰۰	۲۰%
۳	سپه	وسپه	۳۰,۴۰۰,۰۰۰	۱۸۲,۷۰۴,۰۰۰	۲۳/۵%
۴	خوارزمی	وخارزم	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۹۶۰,۰۰۰	۵۴%
۵	سایپا	وساپا	۱۹,۸۰۰,۰۰۰	۷۹,۵۷۶,۰۰۰	۳۳%
۶	بهمن	وبهمن	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۶,۳۳۰,۰۰۰	۱۹%
۷	آتیه دماوند	واتی	۸,۵۰۰,۰۰۰	۶۳,۹۲۰,۰۰۰	۲۴%
۸	توسعه ملی	وتوسم	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۱,۳۶۳,۰۰۰	۱۱%
۹	گروه مدیریت ارزش ص.بازنشستگی کشوری	ومدیر	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۸۵۶,۰۰۰	۱۶%
۱۰	ص.بازنشستگی کارکنان بانکها	وسکاب	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۴۶۴,۰۰۰	۲۳%
۱۱	توسعه صنعت و تجارت	وصنعت	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۴,۸۵۶,۰۰۰	۱۴%
۱۲	توسعه صنعتی ایران	وتوصا	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۱,۲۶۵,۰۰۰	۵۴%
۱۳	گروه صنایع بهشهر	وصنا	۱۱,۶۵۰,۰۰۰	۲۳,۰۷۳,۰۰۰	۲۱%
۱۴	صنعت بیمه	وبیمه	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۴۹۶,۰۰۰	۱۵%
۱۵	بوعلی	وبوعلی	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۸۰۹,۰۰۰	۲۳%
۱۶	پردیس	پردیس	۸,۱۰۰,۰۰۰	۱۶,۲۰۰,۰۰۰	۴۷%

۲-۴- مرادوات شرکت با دولت و نهادهای وابسته به دولت:

۲-۴-۱- وضعیت پرداخت های به دولت:

ردیف	شرح (مبالغ به میلیون ریال)	یکساله منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ حسابرسی شده	یکساله منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ حسابرسی شده	درصد تغییرات	دلایل تغییرات *
۱	مالیات عملکرد	-	۱,۱۲۳	-	-
۲	مالیات بر ارزش افزوده	-	-	-	-
۳	مالیات فروش سهام گروه	۷۹,۳۹۴	۶۴,۶۳۰	۲۳	-
۴	بیمه سهم کارفرما	۱۲,۰۳۵	۷,۲۹۴	۶۵	افزایش حقوق و دستمزد
	جمع	۹۱,۴۲۹	۷۳,۰۴۷	-	-
	مانده پرداختنی	-	-	-	-

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۲-۵- کیفیت سود شرکت:

(کلیه مبالغ به میلیون ریال)

نسبت جریان نقدی عملیاتی به سود(زیان) عملیاتی	سود(زیان) حاصل از منابع غیر عملیاتی	سود(زیان) حاصل از منابع عملیاتی	سود(زیان) خالص	سال مالی منتهی به
۱۱٪	(۱۱,۰۱۶)	۲۱,۰۳۶,۴۰۹	۲۱,۰۱۸,۹۹۴	۱۴۰۳/۰۹/۳۰
۱۵٪	(۹,۳۴۴)	۲۰,۰۳۱,۰۵۵	۲۰,۰۲۱,۷۱۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰
۸٪	(۵۴,۵۸۳)	۱۰,۲۶۲,۹۴۸	۱۰,۲۰۸,۳۶۵	۱۴۰۱/۰۹/۳۰

۲-۶- نسبت های مالی

الف) نسبت های مالی شرکت اصلی به شرح جدول زیر می باشد:

نسبت های سودآوری	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
حاشیه سود عملیاتی	۹۹٪	۹۹٪	۹۹٪
حاشیه سود خالص	۹۹٪	۹۹٪	۹۹٪
بازده دارایی ها	۳۹٪	۵۶٪	۴۶٪
بازده حقوق صاحبان سهام	۴۰٪	۵۸٪	۵۰٪
نسبت سود قبل از بهره و مالیات به دارایی	۳۹٪	۶۰٪	۵۱٪
نسبت های کارایی	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
گردش دارایی ها	۴۰٪	۵۶٪	۴۷٪
گردش حساب های دریافتی	۱.۷	۲.۷۵	۱.۷۵
دوره وصول مطالبات	۲۲۱	۱۳۲	۲۰۸
نسبت های اهرمی	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
جمع بدهی ها به جمع دارایی ها	۱.۴٪	۲٪	۸٪
جمع بدهی ها به حقوق صاحبان سهام	۱.۴٪	۲٪	۹٪
نسبت سود انباشته به دارایی ها	۷۰٪	۶۳٪	۳۹٪
نسبت های نقدینگی	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
نسبت جاری	۵۷	۳۱	۷
نسبت نقد	۳۹	۲۰	۴
نسبتهای ارزش بازار	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
قیمت به ارزش دفتری هر سهم	۱.۰۷	۱.۷	۱.۶
قیمت به سود هر سهم	۳/۱۳	۳/۷	۳/۹
ارزش دفتری هر سهم	۲۸۰۴	۳,۱۰۵	۱,۷۹۰
آخرین قیمت هر سهم در پایان سال مالی - ریال	۳۰۰۱۵	۵,۲۸۱	۲,۸۸۲

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

(ب)نسبت های مالی گروه به شرح زیر می باشد:

سودآوری	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
حاشیه سود عملیاتی	۹۹٪	۹۹٪	۹۹٪
حاشیه سود خالص	۹۸٪	۱۰۳٪	۱۰۴٪
بازده دارایی ها	۳۷٪	۳۹٪	۴۲٪
بازده حقوق صاحبان سهام	۳۷٪	۴۰٪	۴۵٪
نسبت های کارایی	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
گردش دارایی ها	۳۷٪	۳۸٪	۴۰٪
نسبت های اهرمی	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
جمع بدهی ها به جمع دارایی ها	۱۰۴٪	۲٪	۷٪
جمع بدهی ها به حقوق صاحبان سهام	۱۰۴٪	۲٪	۷٪
نسبت سود انباشته به دارایی ها	۵۶٪	۵۷٪	۴۱٪
نسبت های نقدینگی	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
نسبت جاری	۶۲	۳۹	۹
نسبت نقد	۴۹	۳۹	۹

۲-۷- وضعیت معافیت های مالیاتی عملکرد شرکت:

به استناد تبصره ۴ ماده ۱۰۵ قانون مالیات های مستقیم، درآمد حاصل از سود سهام شرکت های سرمایه پذیر مشمول مالیات نمی باشد و مضافا درآمد حاصل از فروش سهام طبق تبصره ۱ ماده ۱۴۳ قانون مزبور مشمول مالیات مقطوع می باشد که در زمان معامله سهام پرداخت و تسویه گردیده است..

هرچند مطابق با بخشنامه مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۲۸ سازمان امور مالیاتی، درآمد ناشی از برگشت ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاری ها تا سقف پوشش زیان کاهش ارزش قبلی معاف از مالیات است، با این حال، طی سنوات گذشته در برخی موارد در شرکت های فرعی این درآمد مشمول مالیات شده است.

۲-۸- پرداخت سود:

سال مالی	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره	سود سهام مصوب مجمع	درصد سود تقسیم شده به سود پیشنهادی *	سود سهام پرداخت شده از طریق سجام (تا پایان سال مالی)-ریال	سود سهام پرداخت شده (تا پایان سال مالی)-ریال	دلایل عدم پرداخت کامل سود سهام
۱۴۰۲	۲۲۰	۲۲۰	۱۰۰٪	۱,۱۱۶,۴۱۰,۷۲۳,۱۲۰	۲,۸۲۰,۳۶۷,۰۰۰,۰۰۰	نداشتن حساب سجام و یا وثیقه بودن دارایی سهام
۱۴۰۱	۷۳	۱۲۰	۱۶۴٪	۹۳۹,۳۵۶,۶۰۰,۲۸۰	۱,۱۷۶,۲۰۳,۰۰۰,۰۰۰	نداشتن حساب سجام و یا وثیقه بودن دارایی سهام
۱۴۰۰	۲۴۶	۴۰۰	۱۶۳٪	۸۴۷,۵۱۷,۱۳۱,۲۰۰	۱,۰۷۹,۱۴۷,۱۶۸,۳۶۶	نداشتن حساب سجام و یا وثیقه بودن دارایی سهام

جهت استحضار اینکه شرکت سرمایه گذاری بهمن در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ مبلغ ۷۳,۷۲۳,۶۳۶,۸۲۸ ریال از مطالبات سنواتی (شامل مانده سود ۹۹ به قبل) سهامداران خود را از طریق سامانه سجام واریز کرده است.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۹-۲-سیاست تقسیم سود شرکت های فرعی و وابسته

نام شرکت	درصد مالکیت	سود خالص (میلیون ریال)	سود عملیاتی (میلیون ریال)	سود سهام پیشنهادی هیات مدیره (میلیون ریال)	سود سهام مصوب مجمع سال مالی ۱۴۰۳ (میلیون ریال)	نام حسابرس شرکت	نماینده / نمایندگان سهامدار عمده در شرکت فرعی
سرمایه گذاری آوین	۹۹.۷	۳۱۸,۴۴۵	۳۲۸,۴۹۵	۳۱,۹۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰	موسسه بهمند	آقای مهدی جعفری بشلی
مدیریت سرمایه گذاری گنجینه ایرانیان	۹۰	۱۷۲,۸۶۲	۱۷۲,۸۶۲	۱۷,۳۰۰	۲۶۰,۰۰۰	موسسه بهمند	آقای رضا عزیز محسنی
دادوستد آریا	۹۸	۱,۳۵۶,۶۹۵	۱,۳۵۷,۲۴۸	۱۳۵,۶۹۰	۱,۳۳۰,۵۰۰	موسسه بهمند	آقای ابراهیم اعتمادی
اعتبار آفرین	۹۹.۶	۳۴,۳۷۸	۳۴,۴۰۰	۳,۴۵۰	۶۸,۰۰۰	موسسه بهمند	آقای روح الله عسگر شهبازی
شرکت توسعه ساختمانی بهمن	۹۹.۹۲	۴,۹۷۲	۴,۹۶۳	-	-	موسسه بهمند	آقای سید محمد رضا میر محمدی
شرکت گروه صنعتی ایرانیان	۹۹.۶	۲۲,۲۱۷	۲۲,۲۱۸	۲,۲۳۰	۲۲,۰۰۰	موسسه بهمند	آقای روح الله عسگر شهبازی

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۳-اطلاعات مربوط به بازار اوراق بهادار شرکت

۳-۱-وضعیت معاملات و قیمت سهام

شرکت سرمایه‌گذاری بهمن در تاریخ ۱۳۸۳/۱۰/۱۵ در بورس اوراق بهادار تهران در گروه واسطه‌گری مالی با نماد وبهمن درج شده و سهام آن برای اولین بار در تاریخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۲ مورد معامله قرار گرفته است. وضعیت معاملات سهام شرکت طی ۳ سال اخیر به شرح جدول زیر بوده است:

سال مالی منتهی به	تعداد سهام معامله شده	ارزش سهام		تعداد روزهای معاملاتی	تعداد روزهایی که نماد معامله شده است	درصد سهام شناور آزاد	ارزش بازار		سرمایه-میلیون ریال
		معامله شده	(میلیون ریال)				قیمت پایانی	کل شرکت	
							هر سهم	(میلیون ریال)	
۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۲,۲۸۷,۰۱۵,۷۱۷	۶,۹۷۲,۹۳۲	۲۳۶	۲۲۵	۱۹٪	۶۶,۳۳۰,۰۰۰	۳,۰۱۵	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	
۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۳,۵۹۷,۷۹۲,۱۹۲	۱۷,۱۲۷,۴۵۰	۲۳۷	۲۱۳	۱۲٪	۷۳,۹۳۴,۰۰۰	۵,۲۸۱	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	
۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۳۶۸,۴۲۴,۲۴۲	۲,۷۶۷,۱۸۱	۲۴۱	۲۰۶	۱۲٪	۴۰,۳۴۸,۰۰۰	۲,۸۸۲	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	

۳-۲-امتیاز و رتبه ناشر در بازار سرمایه و صنعت

شرح	یکساله منتهی به شهریور ۱۴۰۳	یکساله منتهی به شهریور ۱۴۰۲	دلایل تغییر
امتیاز شفافیت اطلاعاتی	۹۵/۲۲	—	
امتیاز حاکمیت شرکتی	۱۰۰	—	
امتیاز نقش آفرینی در توسعه بازار سرمایه	۲۴/۳۴	—	
امتیاز کلی ناشر	۸۵/۵۵	—	
رتبه ناشر در بازار سرمایه	۸۹	—	
رتبه ناشر در صنعت	۸	—	

به دلیل عدم ارائه اطلاعات برای سال ۱۴۰۲ در جدول، مقادیر مقایسه ای ارائه نشده است.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۳-۳-بازارگردانی:

خلاصه مشخصات و عملکرد بازارگردان برای دوره ۱۲ ماهه منتهی ۱۴۰۳/۹/۳۰ به شرح جدول زیر می باشد:

جدول ۵

خلاصه عملکرد بازارگردان بر روی نماد وبهمن برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳		
ردیف	عنوان	پارامتر
۱	نام بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی بهمن گستر
۲	آغاز دوره بازارگردانی	۱۴۰۱/۱۲/۰۲
۳	پایان دوره بازارگردانی	۱۴۰۳/۱۲/۰۲
۴	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی ناشر (میلیون ریال)	۳۲,۸۲۲
۵	منابع اختصاص یافته به بازارگردان از سوی سهامدار عمده (میلیون ریال)	۳۳,۹۴۲
۶	مبلغ خرید طی دوره (میلیون ریال)	۴۹,۸۱۸
۷	مبلغ فروش طی دوره (میلیون ریال)	۱,۴۰۵,۸۲۱
۸	سود (زیان) بازارگردانی (میلیون ریال)	۲۳۶,۳۴۷
۹	تعداد سهام خریداری شده طی دوره	۱۱,۶۰۰,۵۵۲
۱۰	تعداد سهام فروخته شده طی دوره	۴۲۲,۳۳۷,۲۱۸
۱۱	مانده سهام نزد بازارگردان در پایان دوره مالی	۲۹,۶۱۱,۶۹۵

صندوق ا.ب.بهمن گستر با توجه به امید نامه خود عملیات بازار گردانی سهام در نماد های خبهمن، خریخت، خدیزل، ولبهمن و وبهمن را انجام می دهد. در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ مطابق با صورت وضعیت پرتفوی صندوق بازارگردانی بهمن گستر در کدال، مانده ارزش دفتری نماد وبهمن در صندوق مبلغ ۶۷,۰۷۸ میلیون ریال و خالص ارزش فروش آن مبلغ ۸۹,۲۱۱ میلیون ریال بوده است.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۴- حاکمیت شرکتی

۴-۱- نظام راهبری شرکت

الف) اطلاعات مربوط به اعضای هیات مدیره

باستناد مصوبه مجمع عمومی عادی مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ و جلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ اسامی اعضای هیات مدیره و نمایندگان آنها و سمت هر یک به شرح جدول زیر می باشد:

ردیف	اعضای هیات مدیره	نماینده	سمت	موظف یا غیر موظف	تاریخ انتصاب
۱	سرمایه گذاری پویا همگام (سهامی عام)	محمدرضا رستمی	رئیس هیات مدیره	غیر موظف	۱۴۰۳/۰۱/۲۹
۲	گروه بهمن (سهامی عام)	کیوان قاصدی دیزجی	نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل	موظف	۱۴۰۳/۰۱/۲۹
۳	سرمایه گذاری کیا مهستان (سهامی عام)	طهمورث محمدی	عضو هیات مدیره	غیر موظف	۱۴۰۳/۰۱/۲۹
۴	بازرگانی عصر بهمن	وحید بیگدلی	عضو هیات مدیره	غیر موظف	۱۴۰۳/۰۱/۲۹
۵	گروه انرژی مهستان (سهامی عام)	مهدی کشاورزبهداری	عضو هیات مدیره	غیر موظف	۱۴۰۳/۰۱/۲۹

ب) سوابق مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	گزیده ای از سوابق اجرایی	عضویت در کمیته های تخصصی
محمدرضا رستمی	رئیس هیات مدیره به نماینده از سرمایه گذاری پویا همگام	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی	مدیرعامل گروه سرمایه گذاری آتیه دماوند، عضو هیات مدیره صنایع شیمیایی ایران- عضو هیات مدیره سرمایه گذاری صنعت بیمه	کمیته حسابرسی
کیوان قاصدی دیزجی	نایب رئیس هیات مدیره به نماینده از گروه بهمن و مدیرعامل	کارشناسی ارشد حسابداری	عضو موظف هیات مدیره کارگزاری بهمن، رئیس هیات مدیره سرمایه گذاری کیا مهستان، عضو هیات مدیره سرمایه گذاری پویا همگام	-
طهمورث محمدی	عضو هیات مدیره به نماینده از سرمایه گذاری کیا مهستان	کارشناسی ارشد حسابداری	مدیر حسابرسی داخلی داروسازی کاسپین تامین، مدیر مالی و مجامع هلدینگ رایزکو	-
وحید بیگدلی	عضو هیات مدیره به نماینده از بازرگانی عصر بهمن	کارشناسی ارشد معارف اسلامی و اقتصاد	عضو هیات مدیره مرکز نوآوری صبا- مشاور استانداری زنجان- مشاور اقتصادی شرکت حامی سرمایه سروش پارسیان	کمیته ریسک
مهدی کشاورز بهداری	عضو هیات مدیره به نماینده از گروه انرژی مهستان	دکتر حسابداری	مدیر و شریک موسسه حسابرسی و خدمات مالی فاطر، معاون و عضو هیات مدیره شرکت بیمه ملت	کمیته انتصابات

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

ج) افشای اطلاعات مربوط به وضعیت اشتغال اعضای حقیقی هیات مدیره در دیگر شرکتها

نام و نام خانوادگی (نماینده شخصیت حقوقی)	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	زمینه‌های سوابق کاری	تاریخ عضویت در هیئت مدیره	میزان مالکیت در سهام شرکت	عضویت همزمان در هیات مدیره سایر شرکتها	عضویت قبلی در هیات مدیره سایر شرکتها در ۵ سال اخیر
محمد رضا رستمی	رئیس هیات مدیره	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی	مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری آتیه دماوند	۱۴۰۳/۰۱/۲۹	-	دارد	دارد
کیوان قاصدی دیزجی	نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل	کارشناسی ارشد حسابداری	رئیس هیات مدیره سرمایه گذاری کیا مهرستان	۱۴۰۳/۰۱/۲۹	-	دارد	دارد
طهمورث محمدی	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد حسابداری	مدیر حسابرسی داخلی داروسازی کاسپین تامین،	۱۴۰۳/۰۱/۲۹	-	دارد	دارد
وحید بیگدلی	عضو هیات مدیره	کارشناسی ارشد معارف اسلامی و اقتصاد	مشاور اقتصادی شرکت حامی سرمایه سروش پارسیان	۱۴۰۳/۰۱/۲۹	-	دارد	دارد
مهدی کشاورز بهادری	عضو هیات مدیره	دکترای حسابداری	مدیر و شریک موسسه حسابرسی و خدمات مالی فاطر	۱۴۰۳/۰۱/۲۹	-	دارد	دارد

د) تعداد جلسات هیئت مدیره

طی سال مالی مورد گزارش (۱۴۰۳/۰۹/۳۰) تعداد ۱۲ جلسه توسط هیات مدیره محترم شرکت برگزار گردیده و نحوه ی حضور اعضا در جلسات به شرح جدول زیر می باشد.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

وضعیت حضور در جلسات هیات مدیره شرکت سرمایه گذاری بهمن		
اعضای هیات مدیره	سمت	تعداد حضور در جلسات هیات مدیره
محمدرضا رستمی	رئیس هیات مدیره	۱۲
کیوان قاصدی دیزجی	نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل	۱۲
طهمورث محمدی	عضو هیات مدیره	۱۲
مهدی کشاورز بهادری	عضو هیات مدیره	۱۲
وحید بیگدلی	عضو هیات مدیره	۱۲

ه) اطلاعات مربوط به مدیران اجرایی شرکت

نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات/مدارک حرفه‌ای	سوابق مهم اجرایی	میزان مالکیت در سهام شرکت
رضا عزیز محسنی	مدیر امور سهام	کارشناسی ارشد حقوق	مدیر امور سهام گروه بهمن	-
روح اله عسگر شهبازی	مدیر سرمایه گذاری	کارشناسی ارشد مدیریت مالی	مدیرعامل سرمایه گذاری آوین	-
مهدی جعفری	مدیر مالی	کارشناسی ارشد حسابداری	مدیر مالی بهمن لیزینگ	-

۴-۲-اطلاعات مربوط به کمیته حسابرسی کمیته انتصابات و کمیته ریسک

الف) کمیته انتصابات

اعضای کمیته انتصابات به شرح جدول زیر بوده است:

در سال مالی ۱۴۰۳ تعداد ۷ جلسه توسط کمیته انتصابات تشکیل شده است.

اعضای کمیته انتصابات شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)					
نام و نام خانوادگی	تحصیلات	رشته تحصیلی	سمت	تاریخ عضویت	تعداد حضور اعضا در جلسه کمیته
مهدی کشاورز بهادری	دکتر	حسابداری	رئیس کمیته	۱۴۰۳/۰۸/۲۰	۱
احمد زکی	کارشناسی	حسابداری	عضو کمیته	۱۴۰۲/۱۰/۰۱	۷
مهدی آریا سرشت	کارشناسی	مدیریت	عضو کمیته	۱۴۰۲/۱۰/۰۱	۷

آقای محمدرضا رستمی (رئیس سابق کمیته) در طی سال مالی ۱۴۰۳ در ۶ جلسه در کمیته انتصابات شرکت کرده است.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

ب) کمیته حسابرسی داخلی

در سال مالی مورد گزارش تعداد ۱۲ جلسه کمیته حسابرسی داخلی برگزار گردیده و تعداد دفعات حضور اعضا در جلسات کمیته به شرح جدول می باشد:

مشخصات کمیته حسابرسی و واحد حسابرسی داخلی شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)					
نام و نام خانوادگی	تحصیلات	رشته تحصیلی	سمت	تاریخ عضویت	تعداد حضور اعضا در جلسه
محمدرضا رستمی	کارشناسی ارشد	مدیریت اجرایی	رئیس کمیته	۱۳۹۶/۰۷/۱۹	۱۲
احمد زکی	کارشناسی	حسابداری	عضو کمیته	۱۴۰۳/۰۲/۲۶	۶
مهدی آریا سرشت	کارشناسی	مدیریت	عضو کمیته	۱۴۰۳/۰۷/۱۹	۱۲

آقای علی شفیع (عضو سابق کمیته) در طی سال مالی ۱۴۰۳ در ۶ جلسه در کمیته انتصابات شرکت کرده است.

ج) کمیته ریسک

در سال مالی مورد گزارش تعداد ۶ جلسه کمیته ریسک برگزار گردیده و تعداد دفعات حضور اعضا در جلسات کمیته به شرح جدول زیر می باشد:

مشخصات کمیته ریسک شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)					
نام و نام خانوادگی	تحصیلات	رشته تحصیلی	سمت	تاریخ عضویت	تعداد حضور اعضا در جلسه
وحید بیگدلی	کارشناسی ارشد	معارف اسلامی و اقتصاد	رئیس کمیته	۱۴۰۳/۰۷/۱۴	۳
احمد زکی	کارشناسی	حسابداری	عضو کمیته	۱۴۰۳/۰۷/۱۴	۶
مهدی آریا سرشت	کارشناسی	مدیریت	عضو کمیته	۱۴۰۳/۰۷/۱۴	۶

۴-۲-۱- اقدامات و تصمیمات کمیته حسابرسی و ریسک در سال مالی گذشته:

اهم موارد مورد بررسی در جلسه های کمیته حسابرسی در سال مالی منتهی به ۳۰ ماه آذر سال ۱۴۰۳ به شرح جدول زیر می باشد:

- بررسی روند پرداخت سود سهام
- بررسی گزارش های خروجی واحد حسابرسی
- بررسی دستورالعمل افشا اطلاعات و نحوه اجرای آن در شرکت
- بررسی آیین نامه ها
- بررسی پیش نویس گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی
- بررسی معاملات مشمول ماده ۱۲۹ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت

کمیته با در نظر گرفتن کلیه مقررات و استانداردهای حاکم بر انجام معاملات با اشخاص وابسته (ماده ۱۲۹ قانون تجارت و استاندارد شماره ۱۲ حسابداری) معاملات مزبور را از جنبه منصفانه بودن، افشای کامل و عدم شرکت مدیر ذینفع در رای گیری، مورد بررسی قرار داده است، و از نظر این کمیته کلیه معاملات با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام گرفته است.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

کمیته ریسک با برگزاری ۶ جلسه، در خصوص برنامه های آموزشی و ترکیب سرمایه گذاری های پرتفوی پیشنهاداتی ارائه نمود.

۴-۳- اصول حاکمیت شرکتی

ردیف	اصول حاکمیت شرکتی	اقدامات انجام شده توسط هیات مدیره
۱	چارچوب حاکمیت شرکتی اثربخش	انجام عملیات شرکت همواره با ارزیابی های دقیق و شفاف در راستای قوانین حاکمه
۲	حفظ حقوق سهامداران و برخورد یکسان با آنها	توجه کامل به کلیه حقوق و مطالبات سهامداران
۳	رعایت حقوق ذینفعان	انجام همکاری و تعامل با ذی نفعان به منظور ایجاد ثروت و بهبود عملکرد
۴	سرمایه گذاران نهادی، بازار سهام و سایر واسطه های مالی	رعایت کامل چارچوب های سرمایه گذاری
۵	افشا و شفافیت	اطلاع رسانی و شفاف سازی در خصوص موضوعات با اهمیت شرکت
۶	مسئولیت پذیری هیات مدیره	انجام کنترل و نظارتهای دقیق به منظور کسب اطمینان از رعایت اصول حاکم جهت حفظ منافع سهامداران و ذی نفعان

۴-۳-۱- اطلاعات مربوط به معاملات با اشخاص وابسته

معاملات مشمول موضوع ماده ۱۲۹ قانون تجارت مربوط به سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ به شرح زیر مورد تصویب هیات مدیره قرار گرفت.

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	پرداخت هزینه شخص وابسته توسط شرکت	دریافت وجه نقد	پرداخت وجه نقد	انتقال طلب از کارگزاری ها به حساب شخص وابسته	انتقال طلب به حساب سایر اشخاص وابسته	پرداخت هزینه های شرکت توسط شخص وابسته	خرید سهام	فروش سهام
گروه صنعتی ایران	اعتبار آفرین	شرکت سرمایه پذیر	-	۲۵۱	۴,۰۰۰	۲۰۰	۵۴,۵۷۰	۰	۰	۰	۰
	گروه صنعتی ایرانیان	شرکت سرمایه پذیر	-	۷۸۴	۰	۰	۳۳,۵۹۹	۰	۰	۰	۰
	سرمایه گذاری آوین	شرکت سرمایه پذیر	-	۵۷	۱۸۰,۲۰۰	۱,۷۴۵,۵۲۵	۱,۲۸۲,۸۰۱	۷۶,۶۲۳	۰	۰	۰
	گنجینه ایرانیان	شرکت سرمایه پذیر	-	۶۲	۴۵۷,۷۴۰	۴۷۹,۳۵۰	۵۲۴,۷۱۱	۶۸,۴۶۱	۰	۰	۰
	داد و ستد آریا	شرکت سرمایه پذیر	-	۲۴۶	۴۴۱,۵۸۴	۲۴۱,۵۲۷	۳۲,۲۴۸	۱۲۱,۳۲۰	۰	۰	۰
	توسعه ساختمانی بهمن	شرکت سرمایه پذیر	-	۳,۳۹۶	۰	۵۵,۷۷۳	۰	۲۰,۹۷۶	۰	۰	۰
	جمع			۴,۷۹۶	۱,۰۸۳,۵۲۴	۲,۵۲۲,۳۷۵	۱,۸۳۹,۷۶۰	۳۷۵,۵۴۹	۰	۰	۰
اصلی و نهایی	گروه بهمن	عضو هیات مدیره	۷	۰	۱,۰۰۰	۰	۱۹۸,۰۳۰	۰	۱۰۴,۸۲۲	۴,۶۵۶,۶۳۴	۳,۳۸۳,۳۸۰
	جمع			۰	۱,۰۰۰	۰	۱۹۸,۰۳۰	۰	۱۰۴,۸۲۲	۴,۶۵۶,۶۳۴	۳,۳۸۳,۳۸۰
شرکت های همگروه	سرمایه گذاری مانا نوین	عضو هیئت مدیره مشترک	۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۹۵,۶۸۷
	سرمایه گذاری پویا ابریشم	عضو هیئت مدیره مشترک	۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۰۷	۰
	بهمن موتور	عضو هیئت مدیره مشترک	۷	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۲	۰	۰
	جمع			۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۲	۳,۱۰۷	۷۹۵,۶۸۷
جمع	جمع کل		-	۴,۷۹۶	۱,۰۸۴,۵۲۴	۲,۵۲۲,۳۷۵	۲,۰۳۷,۷۹۰	۳۷۵,۵۴۹	۱۰۸,۱۲۴	۴,۶۵۹,۷۴۱	۴,۱۷۹,۰۶۷

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام)
گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت
برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۴-۴- گزارش پایداری شرکتی

وفق مواد ۳۹ و ۴۰ دستورالعمل حاکمیت شرکتی، گزارش عملکرد شرکت در خصوص بهداشت و سلامت کارکنان، مسئولیت های اجتماعی، آموزش کارکنان و سایر موارد به شرح ارایه شده است.

گزارش پایداری		
افشای عملکرد شرکت در سال مالی منتهی به ۳۰/۰۹/۱۴۰۳		
ابعاد	مقدار/مبلغ (ریال)	توضیحات
مسایل زیست محیطی	-	شرکت فاقد چالش های زیست محیطی می باشد.
مسئولیت اجتماعی	-	-
بهداشت و سلامت کارکنان (ریال)	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	آزمایشات و معاینات ادواری همکاران به صورت منظم انجام می شود.
ساعات آموزش کارکنان	۲۴ نفر ساعت	-
رشد سود خالص	۵%	-
بازدهی NAV	۲۱.۲%	-
رشد شاخص کل بورس	۲۱%	-

۴-۵- اقدامات انجام شده در خصوص تکالیف مجمع سال گذشته

تکالیف مقرر در مجمع سال گذشته		
ردیف	شرح تکلیف	اقدامات انجام گرفته
۱	در خصوص بند ۴ گزارش حسابرس و بازرس قانونی شرکت اخذ چک های شرکت بافکار نزد سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران مورد تاکید قرار گرفت.	طی سالیهای اخیر اهتمام مدیریت شرکت بر تعیین تکلیف پروژه بافکار بوده است. اقدامات شرکت در این خصوص منجر به انجام افزایش سرمایه در این شرکت، پرداخت هزینه های مرتبط با تغییر کاربری، اخذ رای کمیسیون ماده ۵ و ابلاغ مصوبه هیات مدیره سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران مبنی بر اقاله قرارداد مشارکت قبلی با رعایت صرفه و صلاح توسط شهرداری به شرکت شده است. علی رغم موضوع یادشده، هنوز مذاکرات جهت تنظیم و امضای اقاله نامه و یا خاتمه قرارداد منجر به نتیجه نهایی نشده است. در این راستا، پیرو پیگیری های انجام شده جهت تعیین تکلیف قطعی وضعیت اقاله و یا خاتمه قرارداد های مشارکت با سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران، تفاهم اولیه جهت تعیین دقیق سهم طرفین از طریق دریافت نظر کارشناسان رسمی واجد صلاحیت صورت گرفته که تا تاریخ تهیه این صورت های مالی نتیجه گزارشات کارشناسان به طرفین ابلاغ نشده است. در این شرایط، انعکاس هر گونه تعدیلی در حسابها مازاد بر مبالغ شناسایی شده قبلی منوط به دریافت گزارشات مورد نیاز و دستیابی به توافق قطعی و نهایی با سازمان مذکور خواهد بود.

شرکت سرمایه گذاری بهمن (سهامی عام) گزارش فعالیت و وضع عمومی شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۳

۴-۶- تشریح برنامه های راهبردی

اهم برنامه های شرکت، برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۹/۳۰ به شرح زیر می باشد:

۴-۶-۱- تصمیم گیری در خصوص پروژه بافکار

طی سالهای اخیر اهتمام مدیریت شرکت بر تعیین تکلیف پروژه بافکار بوده است. اقدامات شرکت در این خصوص منجر به انجام افزایش سرمایه در این شرکت، پرداخت هزینه های مرتبط با تغییر کاربری، اخذ رای کمیسیون ماده ۵ و ابلاغ مصوبه هیات مدیره سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران مبنی بر اقاله قرارداد مشارکت قبلی با رعایت صرفه و صلاح توسط شهرداری به شرکت شده است. علی رغم موضوع یادشده، هنوز مذاکرات جهت تنظیم و امضای اقاله نامه و یا خاتمه قرارداد منجر به نتیجه نهایی نشده است. در این راستا، پیرو پیگیری های انجام شده جهت تعیین تکلیف قطعی وضعیت اقاله و یا خاتمه قرارداد های مشارکت با سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی شهرداری تهران، تفاهم اولیه جهت تعیین دقیق سهم طرفین از طریق دریافت نظر کارشناسان رسمی واجد صلاحیت صورت گرفته که تا تاریخ تهیه این صورت های مالی نتیجه گزارشات کارشناسان به طرفین ابلاغ نشده است. در این شرایط، انعکاس هر گونه تعدیلی در حسابها مازاد بر مبالغ شناسایی شده قبلی منوط به دریافت گزارشات مورد نیاز و دستیابی به توافق قطعی و نهایی با سازمان مذکور خواهد بود.

۴-۶-۲- تداوم اصلاح ترکیب پرتفوی

همانند سنوات قبل، در شرکت سرمایه گذاری بهمن با توجه به تحولات صنایع و شرکت های بورسی، اصلاح ترکیب پرتفوی بورسی در دستور کار قرار دارد. در این راستا تحلیل های مناسب جهت کشف و شناسایی فرصت های به وجود آمده در صنایع و شرکت های مختلف از مهم ترین اقدامات شرکت خواهد بود. افزایش سهم گروه شیمیایی، کانه های فلزی و دارویی در قبال کاهش سهم گروه خدمات مالی (لیزینگ و تامین سرمایه) به عنوان راهبرد آتی مدیریت پرتفوی شرکت خواهد بود.

۴-۶-۳- افزایش سرمایه

شرکت برنامه افزایش سرمایه از مبلغ ۲۲.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال به ۵۰.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال از محل سود انباشته را دستور کار خود دارد.

۵- پیشنهاد هیئت مدیره برای تقسیم سود

پیشنهاد هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری بهمن جهت تقسیم سود به میزان ۳۰ درصد سود خالص سال به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام ارایه می گردد

۶- اطلاعات تماس با شرکت

آدرس: تهران-کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج

تلفن: ۴۸۰۹۷۲۷۴ - فکس: ۴۸۰۹۷۵۶۷

آدرس پست الکترونیکی: saham@bahman.ir - آدرس سایت اینترنتی: www.bahmansaham.ir